

# M BIGUCCI

**M BIGUCCI**  
Construindo uma vida melhor

# NEWS

Ano XII – nº 68 – Dezembro 2014



## Apartamento Studio único como você

MBigucci lança Unique, o primeiro do Rudge Ramos com apartamentos tipo studio



Do Estilo Clássico ao Moderno e Contemporâneo...



**Golden**  
PLANEJADOS

Visite nossas lojas

### São Paulo

Golden Planejados (Matriz)  
Av. Paes de Barros, 2452- Parque da Mooca  
(11) 2387-8377 | 2387-7377

Loja exclusiva Romanzza  
Av. Paes de Barros, 1865- Alto da Mooca  
(11) 2021-5354 | 2021-6190

Loja exclusiva Romanzza  
Av. Sumaré, 1401 - Perdizes  
(11) 3862-0303

### Santo André

Golden Planejados  
Av. Portugal, 491 - Centro Santo André  
(11) 2325-9981

Loja exclusiva Romanzza  
Rua das Figueiras, 757 - Jardim Santo André  
(11) 3705-1429 | 3705-1433

[www.goldenplanejados.com.br](http://www.goldenplanejados.com.br)

04 Editorial

06 Acontece

08 Na Mídia

10 Entrevista

Arthur Zanetti

12 Capa

Lançamento: UNIQUE MBigucci

17 Conheça seu vizinho

Do WhatsApp para o UNIQUE

18 Decoração

Apartamento Studio

20 Espaço do Cliente

Novo portal MBigucci

22 Clube de Desconto

Também pelo smartphone

24 Sustentabilidade

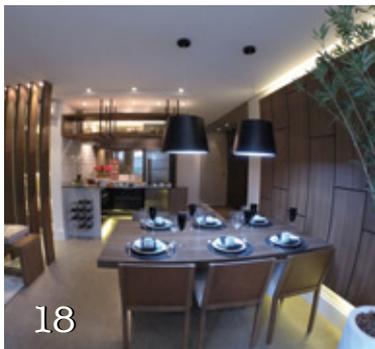
Embalagens diferentes

26 Gastronomia

Mais Nordeste na sua ceia

28 Mundi

Pré-lançamento em São Bernardo



18



10



28

31 Por aí

Curiosidades da Pauliceia

32 Big Riso

10 anos de muita alegria

36 Retrospectiva

2014



32

44 Turismo

Pelo mundo

46 Produtos

Novidades para área gourmet

48 Capital Humano

Capricho na Manutenção



50

50 Construindo o Grande ABC

52 Classic

Mais um empreendimento entregue

57 De Olho na Obra

**PROJETO GRÁFICO:** In Time Comunicação **EDITORIA/JORNALISTA RESPONSÁVEL:** Rita Santos - MTb 26.183. / Repórter Marília Zuzarte  
**REVISÃO:** Assessoria de Imprensa MBigucci **FOTOS:** Arquivo MBigucci **SUPERVISÃO:** Marketing I SIM - Soluções Integradas de Marketing  
**CRÍTICAS E SUGESTÕES:** imprensa@mbigucci.com.br **IMPRESSÃO:** Formag's Gráfica e Editora **MBIGUCCI:** Av. Senador Vergueiro, 3.597, 9º andar Rudge Ramos, São Bernardo do Campo - SP, CEP: 09601-000 **MBigucci News** é uma publicação trimestral da Construtora MBigucci. Distribuição gratuita. Anuncie na MBigucci News. Entre em contato: marketing@mbigucci.com.br



## O futuro do mercado imobiliário no ABC

Trabalho há mais de 50 anos no mercado imobiliário do Grande ABC. Mais especificamente em 19 de maio de 1961 (portanto há exatos 53 anos), comecei a trabalhar em uma construtora do bairro Ipiranga-SP (Itapuã) e a construir no ABC.

Nesta época, a região se resumia em empresas automobilísticas e milhares de novos empregos. Por exemplo, a Volkswagen ao longo dos anos teve mais de 40 mil empregados.

Os projetos de construção eram aprovados em grandes terrenos, onde as construtoras faziam as ruas, doavam à Prefeitura e executavam centenas de casas térreas. Depois vieram os sobrados, os prédios individuais e os condomínios verticais com várias torres. Existia um déficit habitacional muito grande para atender os milhares de trabalhadores do ABC. A construção civil ainda era um tanto amadora.

Hoje tudo mudou.

Com a abertura de capital das construtoras (2007), chegou-se à profissionalização e produção em série. Na busca por excelência e qualidade, a remuneração do trabalho passou a ser por produtividade.

As construções ficaram mais modernas, menores em tamanho privativo, mas maiores em áreas comuns de lazer, em função das necessidades dos compradores. Os financiamentos estão mais ágeis e mais abundantes. A tecnologia está cada vez mais presente na área, tornando, assim, o trabalho mais rápido e mais barato para os clientes. Hoje a burocracia pública ainda onera muito o custo das moradias e deve ser revista pelos órgãos competentes, que devem aumentar a eficiência e diminuir as dificuldades.

Acredito que no futuro a padronização fará com que os custos baixem. Nos EUA as casas são construídas com base de concreto, a parte de cima em madeira e as paredes internas todas em drywall, bem mais baratas que no Brasil.

As construções também deverão ser mais sustentáveis, mais “verdes”, com economia de água e luz, coleta de lixo reciclável, energia solar, aumento do uso do gás canalizado não-poluente etc. Isso tudo já está sendo aplicado, mas ainda em pequena escala.

A necessidade de habitação sempre vai existir mesmo com os “maus momentos da economia” para lançamentos de imóveis; quem casa, quer casa! Mesmo com programas como o “Minha Casa, Minha Vida”, ainda existe um déficit acima de 4 milhões de moradias no País.

O poder público também deve atentar-se para a mobilidade urbana, como a chegada da Linha 18 Bronze do metrô nos próximos anos, que virá em boa hora. O Grande ABC é a primeira região metropolitana de São Paulo a receber esse tipo de transporte. Em cidades maiores e mais avançadas no mundo, os espigões sobem a mais de 50 andares e o transporte público é bom, por isso deve-se atentar para este item. Não adianta restringir as construções, pois o povo precisa morar; isso só ocasiona a alta de preços.

A parceria entre empresas e o poder público é fundamental, pois assim os custos certamente cairão no produto final. Primeiro a saúde e em seguida uma moradia digna, é isto que todos temos de buscar.

O futuro só Deus sabe, mas sou otimista e tenho muita confiança nesta Região, que adoro. Acredito na moradia própria ao alcance de todos.

Com bom senso chegaremos lá. ■

---

\***MILTON BIGUCCI** é presidente da construtora MBigucci e da Associação dos Construtores, Imobiliárias e Administradoras do Grande ABC, membro do Conselho Consultivo Nato do Secovi-SP e seu diretor para a Região do ABC, membro do Conselho Industrial do CIESP, conselheiro vitalício da Associação Comercial de São Paulo, conselheiro nato do Clube Atlético Ypiranga (CAY). Autor dos livros “Caminhos para o Desenvolvimento”, “Somos Todos Responsáveis – Crônicas de um Brasil Carente”, “Construindo uma Sociedade mais Justa”, “Em Busca da Justiça Social”, “50 anos na Construção” e “7 Décadas de Futebol”, e membro da Academia de Letras da Grande São Paulo, cadeira nº 5, cujo patrono é Lima Barreto.

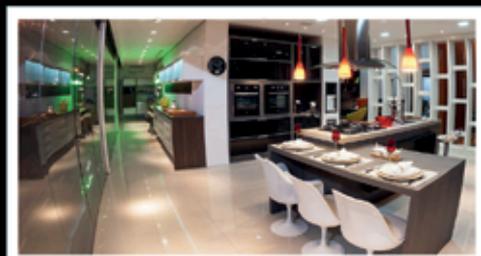
# Italo Mobili

Planejados & Marcenaria de Luxo

O QUE VOCÊ GOSTARIA  
DE CRIAR?

Italo Mobili

SALA DE REUNIÕES ITALO MOBILI



SHOW ROOM ITALO MOBILI



COZINHA HI-TECH



ESTAÇÃO DE TRABALHO FALCARE

PROJETOS SOB MEDIDA: COZINHAS | SALAS | DORMITÓRIOS | CLOSETS | CORPORATIVOS

100%



FABRICAÇÃO PRÓPRIA

[www.italomobili.com.br](http://www.italomobili.com.br)



Italo Mobili - Fábrica de Móveis Planejados  
Rua São Raimundo, 3.315 (Av. do Estado)  
Vila California - 03216-040 - São Paulo - SP

Tel.: 11 2912-6162

## Visita à Gerdau

Os integrantes do Grupo de Novos Empreendedores (NE) do Secovi – SP e diretores da **MBigucci, Roberta e Marcos Bigucci**, participaram dia 24 de outubro da visita técnica à usina Araçariguama e à unidade de corte e dobra, em Pirituba, da empresa **Gerdau**. O objetivo foi conhecer todo o processo de produção e reciclagem da empresa, que transforma toneladas de sucata em aço.



Grupo em visita à Gerdau, maior recicladora da América Latina.

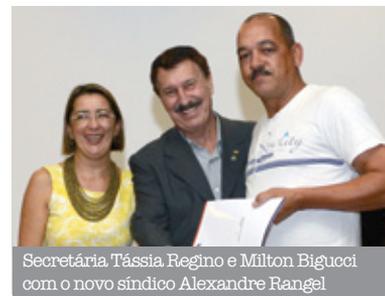
Caílao Jorge/Secovi

## Novos Síndicos

Como presidente da Associação dos Construtores do Grande ABC (ACIGABC) e da **MBigucci, Milton Bigucci** prestigiou a formatura de 69 síndicos, para habitação de interesse social, em São Bernardo do Campo. O curso, de 240 horas, ocorreu em outubro na sede da ACIGABC e foi oferecido pelo Secovi (Sindicato de Habitação), com a coordenação da Secretaria de Habitação de SBC – SP. Entre os módulos aprendidos estão: a Formalização do Condomínio, Administração e Gestão Financeira, Manutenção Predial e Mediação de Conflitos.



Formatura teve a presença do prefeito Luiz Marinho



Secretária Tássia Regino e Milton Bigucci com o novo síndico Alexandre Rangel

Nilson Sandre / PMSBC

## Desafio de Futebol

Apaixonada por construção e por um “bate-bola”, a **MBigucci** promoveu no dia 25 de outubro seu tradicional **Campeonato Interno de Futebol**, masculino e feminino. O desafio envolveu **70 competidores em seis times masculinos e dois femininos**. Ao final, todos comemoraram juntos com um delicioso churrasco e música ao vivo!



Equipes campeãs de 2014. Futebol já virou tradição entre os colaboradores

## Futebol de Craques



Haja fôlego: Milton Bigucci e Ademir da Guia.

Divulgação

O **Mesc São Bernardo** promoveu dia 9 de novembro um jogo festivo contra o **Palmeiras**, categoria sênior. No campo, **craques** antigos do alviverde, incluindo **Ademir da Guia**, tido como o maior ídolo do time até hoje. O presidente da **MBigucci, Milton Bigucci**, também jogou, mas como são-paulino fanático, estava na equipe adversária, a **Quarta Nobre**. O domingo terminou com vitória Palmeirense e muita confraternização! 🇧🇷

# MBigucci: 31 anos de conquistas



Colaboradores se reúnem anualmente no aniversário de fundação da empresa.

Dia 24 de outubro de 2014 a **MBigucci** promoveu um grande encontro entre os colaboradores para comemorar os 31 anos de fundação da construtora. Após um delicioso almoço, os colaboradores visitaram a maior obra da MBigucci: o Marco Zero São Bernardo, localizado na Av. Kennedy, esquina com a Av. Senador Vergueiro. Também conheceram as novidades e metas da empresa para os próximos anos e participaram do treinamento: Atendimento Padrão Disney, que revigorou o entusiasmo de todos.

**“Temos uma empresa sólida, com os pés no chão e acompanhando as mudanças do mercado. Isso se deve a todos os nossos colaboradores, sem exceção.”**

**Milton Bigucci**



**“Aprendi muita coisa sobre a empresa. Senti que realmente faço parte de tudo isso. O treinamento de Atendimento Padrão Disney me incentivou a trabalhar ainda com mais vontade!”**

Juclene M. Vieira – Depto. Limpeza  
(colaboradora há 2 anos)



**“A MBigucci está sempre se reinventando. Hoje aprendemos que tudo é possível. O sonho está sendo vendido, cabe a gente abraçar ou não.”**

Bruno Nobre – Depto. Financeiro  
(colaborador há 11 anos)



**“A visita à obra do Marco Zero foi espetacular! Lembrar daquela pilha de mais de 500 contratos e agora ver a obra subindo, não tem explicação, é gratificante.”**

Thais Quiozine – Depto. Vendas  
(colaboradora há 6 anos)

# MBigucci na Mídia

As matérias também estão disponíveis no site: [www.mbigucci.com.br/imprensa](http://www.mbigucci.com.br/imprensa)



TV Globo

Jornal Nacional - 10 de novembro de 2014

Queda nas vendas do mercado de imóveis pode gerar bons negócios

Rádio CBN  
24 de outubro de 2014



CBN  
1º de novembro de 2014  
Entrevista com Milton Bigucci Jr



O Estado de São Paulo  
1º de novembro de 2014



Revista Empresário  
Outubro de 2014



Guia Qual Zona Sul e Oeste  
Outubro de 2014



Revista Mulher Determinada  
10 de novembro de 2014

# ABC

L I G H T

[abclight.com.br](http://abclight.com.br)

☎ 2324.8244

## Iluminando seu projeto!



*conheça nossas novidades em Led!*

*Projeto personalizado*

*Luminárias*

*Embutidos*

*Arandelas*

*Plafons*

*Lustres*

*Spots*

*Leds*



Traga sua planta,  
que o projeto de iluminação  
é um presente nosso para você!

Obs. Projeto mediante o contrato com a Abc light

Rua Adolfo Bastos, 1.184 • Vila Bastos • Santo André • SP



Foto: Divulgação/CBG

## Arthur Zanetti: o pequeno gigante

Atleta sustenta oito vezes o peso do próprio corpo durante o exercício

Carismático e muito solícito, o 1º campeão olímpico de ginástica brasileira, Arthur Zanetti, fala à MBigucci News sobre suas conquistas e sua vida pessoal. Além de se tornar mundialmente conhecido em 2012 pela belíssima apresentação nos Jogos Olímpicos de Londres, onde foi ouro nas argolas, também mostrou-se imbatível ao tornar-se campeão mundial, na Bélgica, em 2013. Tranquilo no jeito de falar, o pequeno Zanetti, de 1m56, vira um gigante nas argolas e surpreende pela força e agilidade, características que o tornam um dos principais atletas mundiais da categoria. Zanetti nasceu, treina e estuda Educação Física em São Caetano do Sul - SP. Atualmente mora em São Bernardo do Campo onde tem o carinho e apoio da família, da namorada e dos amigos.

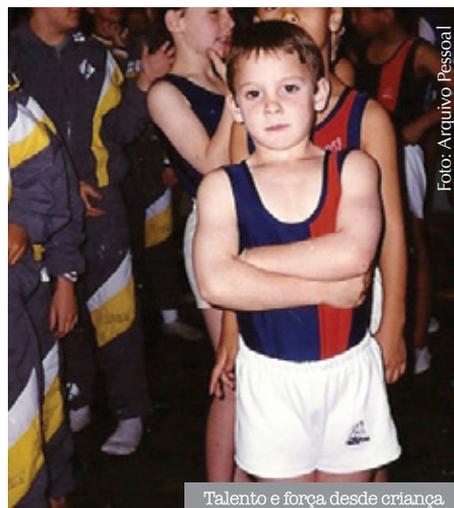


Foto: Arquivo Pessoal

Talento e força desde criança.

- **Campeão mundial nas argolas.**
- **1º ouro olímpico da história da ginástica brasileira.**
- **Bicampeão universitário.**

**MBNews:** Como ingressou na ginástica e de onde vem o talento para as argolas?

**Zanetti:** Comecei na ginástica artística aos 7 anos de idade, seguindo o conselho de um professor de educação física, o Sérgio Oliveira, que identificou em mim a facilidade para ser um ginasta, e meus pais apostaram nisso. Quanto às argolas, eu sempre gostei de fazer muita força, então, quando tinha uma disputa eu queria ganhar. Com 10 anos fiz meu primeiro Cristo (manter-se apoiado nas argolas com os dois braços retos na horizontal). Foi a partir daí que comecei a gostar mais dessa modalidade.

**MBNews:** E o segredo para as incríveis apresentações?

**Zanetti:** Eu me concentro para fazer a prova e, no momento, não estou pensando em mais nada, apenas na minha série. É preciso ter uma boa base de musculação e muito amor no que faz também.

**MBNews:** O que esperar do Arthur Zanetti para as Olimpíadas de 2016, no Brasil?

**Zanetti:** Agora estamos muito focados nas competições de 2015, que serão classificatórias para 2016. Primeiro precisamos nos classificar, não adianta falarmos em medalhas, resultados, sem antes estarmos classificados. Mas uma coisa é certa: vontade é o que não vai faltar!

**MBNews:** Recentemente você participou de um estudo biomecânico do seu corpo, exibido na TV Globo. O que mais te surpreendeu?

**Zanetti:** Fiquei muito impressionado com a simetria do meu corpo, dos lados direito e esquerdo, o que não é comum. E também sobre a angulação dos movimentos, pois o estudo mostrou que a variação que faço é entre 1 grau ou 1,5 grau. A olho nu, isso

é impossível de perceber, ou seja, o pouco que eu mexo ninguém vê.

**MBNews:** Em alguns exercícios você sustenta cerca de 500 kg (quase oito vezes o seu peso). De onde vem tanta força?

**Zanetti:** Treinos e mais treinos de força todos os dias. Faço isso há sete anos, não tem mais segredo.

**MBNews:** Quando está de folga, quais locais gosta de frequentar na Região do ABC?

**Zanetti:** Gosto de ir com minha namorada (Juliana) ao cinema do ParkShopping São Caetano ou em barzinhos da cidade mesmo, com ela e com meus amigos. Gosto de ficar por aqui na Região.



“Carregar essa medalha é um prazer enorme e ela é mérito de todos os que estão ao meu lado no dia a dia...”

**MBNews:** Que conselho você dá aos jovens que pretendem começar na ginástica?

**Zanetti:** Eu sonhei em ser medalhista olímpico, corri atrás e consegui. Então, simplesmente é amar o que faz. Se essa criança ama ginástica, que ela busque esse sonho... Com certeza não vai se arrepender. 🇧🇷

- **Nascimento:** 16/4/1990
- **Altura:** 1,56 m
- **Peso:** 63 kg
- **Técnico:** Marcos Goto - **Clube:** Sociedade Esportiva, Recreativa e Cultural Santa Maria (SERC/Santa Maria), São Caetano do Sul
- **Faculdade:** cursando Educação Física na Universidade Municipal de São Caetano do Sul (USCS)



# Lançamento



Perspectiva artística da fachada.



## Um studio que é a sua cara

Voltado para o público moderno, prático e independente, o imóvel será construído no Bairro Rudge Ramos a 600 metros do futuro monotrilho

**É** na Rua Angela Tomé, 83, no Largo do Rudge Ramos, que a MBigucci acaba de lançar o UNIQUE, um empreendimento dinâmico e diferenciado, especialmente projetado para atender a um novo estilo de vida: o seu!

Serão 132 apartamentos studios com áreas privativas de 36m<sup>2</sup> e 54m<sup>2</sup>, flexibilidade de plantas e aconchegante sacada gourmet. Com torre única, o projeto possui fachada moderna e acabamentos diferenciados. No total serão 13 pavimentos, sendo 11 pavimentos-tipo, um subsolo de garagem e a cobertura com área de lazer. O UNIQUE MBigucci terá ainda lavanderia coletiva no térreo e bicicletário no subsolo, facilidades para uma vida moderna.

De acordo com o diretor de Vendas da MBigucci, Robson Toneto, o UNIQUE é um empreendimento estratégico também para investidores. “A proximidade com quatro grandes universidades e também com o monotrilho propiciam uma alta valorização seja para venda ou locação”, explica.

**Sky Lounge** – Visando qualidade de vida e segurança, o empreendimento terá uma ampla área de lazer na cobertura com SPA, piscina, salão de jogos, salão de festas, fitness, churrasqueira e sauna seca. As áreas comuns serão entregues decoradas e equipadas. ■

- 1 torre
- 132 apartamentos studios
- 36m<sup>2</sup> a 54m<sup>2</sup> - área privativa
- Plantas flexíveis: 0,1 e 2 dorms
- Terreno de 1.800m<sup>2</sup>
- R. Ângela Tomé, 83 - Rudge Ramos - SBC

[www.mbigucci.com.br/unique](http://www.mbigucci.com.br/unique)

## Primeiros compradores:

“Já tenho outro imóvel da MBigucci locado e fechei negócio no Unique para investimento, pois a localização é excelente. O sistema Pay-Per-Use também é um grande diferencial.”

**Cláudio Merlo, 45 anos**  
**Empresário e investidor**



“É o meu primeiro imóvel! Adorei o decorado do Unique e me identifiquei com o conceito Studio.” Coincidências à parte... “O primeiro imóvel da minha mãe foi comprado da Itapuã, primeira construtora que o sr. Milton Bigucci trabalhou, olha que legal”.

**Lara Aline Parizato, 29 anos, na foto,**  
**com a mãe, Wanda**



## Pay-Per-Use

Os moradores do UNIQUE contarão com serviços exclusivos como: limpeza das unidades, lavanderia e tinturaria, fornecimento de água mineral, manutenção, personal trainer, reparo de computadores e refeições congeladas. Os serviços pay-per-use serão fornecidos pela administradora e pagos à parte.



LIMPEZA  
DAS UNIDADES



LAVANDERIA  
E TINTURARIA



FORNECIMENTO  
DE ÁGUA MINERAL



MANUTENÇÃO



PERSONAL  
TRAINER



REPARO DE  
COMPUTADORES



REFEIÇÕES  
CONGELADAS





Perspectiva artística da Piscina

### Projetos

Arquitetura: Maurício da Silveira Vera

Paisagismo: Verdi Salerno

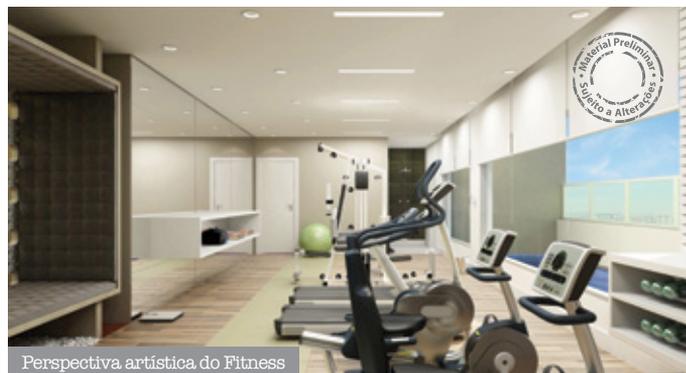
Decoração: Tatiana Moreira - Studio Ecoara



Perspectiva artística da Sacada Gourmet



Perspectiva artística do SPA



Perspectiva artística do Fitness



# Excelente localização

Rua Ângela Tomé, 83  
Rudge Ramos – SBCampo-SP



**Visite o modelo decorado:**  
Aberto diariamente, incluindo finais de semana e feriados, das 9h às 19h. Tel.: (11) 4362-4441 [www.mbigucci.com.br/unique](http://www.mbigucci.com.br/unique). Veja mais sobre o decorado nas páginas 18 e 19.





## Do WhatsApp para o

**O** que mais chamou a atenção do jovem investidor Guilherme Henrique Lele, 20 anos, no Unique MBigucci foi o estilo diferente do imóvel: um apartamento studio. Mais diferente ainda foi o jeito tecnológico que Guilherme fez a compra do apartamento: pelo WhatsApp da MBigucci (98823-4590).

Foi a primeira vez que ele usou o aplicativo para fins comerciais, e gostou do resultado: “acho o meio de comunicação mais fácil para todos; é possível se comunicar quase 24 horas por dia, sem atrapalhar as pessoas em momentos que não é possível responder.”

Estudante de Administração na Universidade Metodista de São Paulo, Guilherme gosta de manter-se inteirado de tudo. “Meus amigos dizem que quero abraçar o mundo de uma só vez”, brinca. Extrovertido e empreendedor, entrou nos negócios da mãe (uma empresa de artigos para festas) logo cedo e agora já



possui seu próprio negócio no mesmo ramo. Nas horas de folga, busca conviver com os amigos e não abre mão do tradicional churrasco com a família aos finais de semana.

Quando o estudante conheceu o Unique MBigucci pensou em morar lá, mas vendo a ótima localidade (na **Rua Ângela Tomé, 83 - Rudge Ramos – SBC – SP**), a tradição da empresa e o modelo inusitado do apartamento, achou que seria melhor investir. “Li matérias sobre a MBigucci e vi que é uma das mais bem conceituadas no mercado... Gostei muito do atendimento no geral e, agora, só espero ver o empreendimento pronto e mais valorizado ainda, para alugar, ou vender e comprar outros imóveis na mesma construtora.” ■

# Festa sob medida.



**Chega o final de ano e sempre vem aquela pergunta: onde será a confraternização?**

A turma do trabalho, pessoal da academia e a galera da faculdade já tem um lugar especial pra se encontrar. Al'Capone Bar, aqui você customiza sua comemoração de acordo com a vontade (e o bolso) da sua turma

Ambiente reservado para pequenos grupos ou até para 100 pessoas.

Fale conosco e solicite um orçamento:

Av. Kennedy, 851 - São Bernardo Campo



11 7888 9755



Arquiteta - Tatiana Moreira  
Studio Ecoara

## Apartamento Studio: **como decorar**

“Tons claros ou escuros? Com ou sem divisória?” Estas são algumas das dúvidas sobre um imóvel diferenciado que veio para ficar: o Studio

**U**m apartamento como esse, geralmente, possui de 20m<sup>2</sup> a 50 m<sup>2</sup> (não é uma regra, mas normalmente os “studios” não fogem muito do padrão). Esses apartamentos são pequenos, mas super modernos e geralmente contam com serviços extras, como os de um hotel. É o chamado Pay-Per-Use. Os opcionais são acordados pela administradora junto aos moradores e quem optar por uma “regalia” como serviço de camareira ou de lavanderia, pode pagar a taxa extra e “descansar na rede” enquanto a equipe cuida do bem-estar, da limpeza e dos demais serviços oferecidos.

Outra curiosidade é que eles não possuem lavanderia interna, mas sim coletiva (um resgate às tendências norte-americanas), de forma que o cliente ganhe espaço dentro de casa e tenha um local reservado para cuidar das roupas.

Mas, e a decoração desse ambiente? A MBigucci News conversou com a arquiteta Tatiana Moreira, responsável pela decoração do UNIQUE MBigucci, e levantou algumas dicas valiosas para quem tem pouco espaço e muita ideia!

## Tendências & Gostos

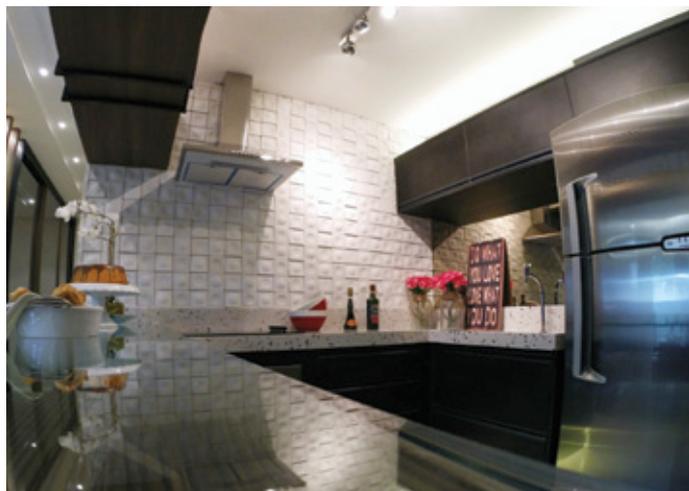
- A cozinha hoje representa um local de união e integração da família e amigos. Sendo assim, é fundamental que seja aberta, mas caso a preferência seja pelo tradicional, uma opção é trocar a parede de alvenaria por um painel de madeira – que pode ser fixo ou funcionar como porta deslizante.



- A dica da arquiteta Tatiana, é de que unicidade gera integração. Ou seja, manter um padrão nos pisos pode deixar seu lar um luxo, porém nada impede que você ou seu arquiteto façam “misturinhas” para um ambiente mais animado e colorido. Repare que no UNIQUE MBigucci ela usou esse piso que aparentemente é de madeira, mas na verdade é um porcelanato. Dura mais e é tão bonito quanto...



- Quando o espaço é mais restrito, existe a dúvida em usar um sofá-cama, bicama, móveis que se transformam... Mas a arquiteta afirma que nesse caso vale a experiência de um profissional de interiores para adequar planejados sob medida e distribuir melhor o espaço, mesmo que seja apenas para auxiliar com informações úteis sobre o projeto.



- Quando o assunto é cor, a regra básica é usar tons claros, que dão a sensação de amplitude. Mas, segundo Tatiana, é possível unir amplitude com aconchego usando uma parede em tom mais forte, que agrade, além de objetos e móveis um pouco mais escuros, afinal, mas vale um gosto. ■



**Inspiração:** As fotos são do apartamento decorado do UNIQUE MBigucci lançamento, que fica na Rua Ângela Tomé, 83 - Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo. Visite o decorado. Aberto diariamente, incluindo finais de semana e feriados, das 9h às 19h. Tel.: 4362-2654 [www.mbigucci.com.br/unique](http://www.mbigucci.com.br/unique)

# Portal MBigucci:

1 MILHÃO  
DE ACESSOS

## novo visual e funcionalidades

Além de novo design, o portal **www.mbigucci.com.br** prioriza boa navegação em dispositivos móveis

Interatividade, rapidez, serviços e informação. Tudo isso com um visual moderno e atrativo. Este é o novo portal da MBigucci, no ar desde outubro/2014.

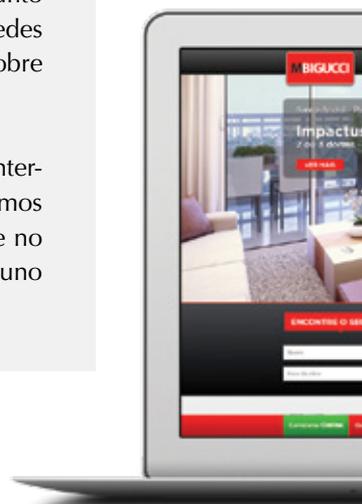
Toda remodelação foi feita a partir de um minucioso estudo sobre o público visitante e o perfil de navegação. “A partir deste levantamento, implementamos novas ferramentas e valorizamos as tendências de nossos clientes e internautas a fim tornar o site mais simples e bonito, destacando também informações úteis de forma mais ágil”, explica diretor de Marketing da MBigucci, Marcelo Bigucci.

Mas não foi só o layout que mudou. O Portal MBigucci agora utiliza a tecnologia de sites chamados “responsivos” (autoajustáveis), ou seja, o site identifica o dispositivo pelo qual está sendo acessado (smartphone, tablet, notebook etc) e se adapta à melhor configuração de tela e aos recursos do aparelho. “Constatamos que o maior número de acessos ao nosso site hoje é feito por celulares ou tablets, desta forma o portal foi ajustado para abrir corretamente em todos os tipos de dispositivos”, completou o diretor. Em setembro de 2014, o portal da MBigucci também bateu a marca de 1 milhão de acessos no ano.

Todo o projeto de modernização foi desenvolvido pela Marketing SIM ([www.marketingsim.com.br](http://www.marketingsim.com.br)), agência responsável pelo marketing institucional e digital da MBigucci, que se encarregou desde o layout, programação e implementação das ferramentas.

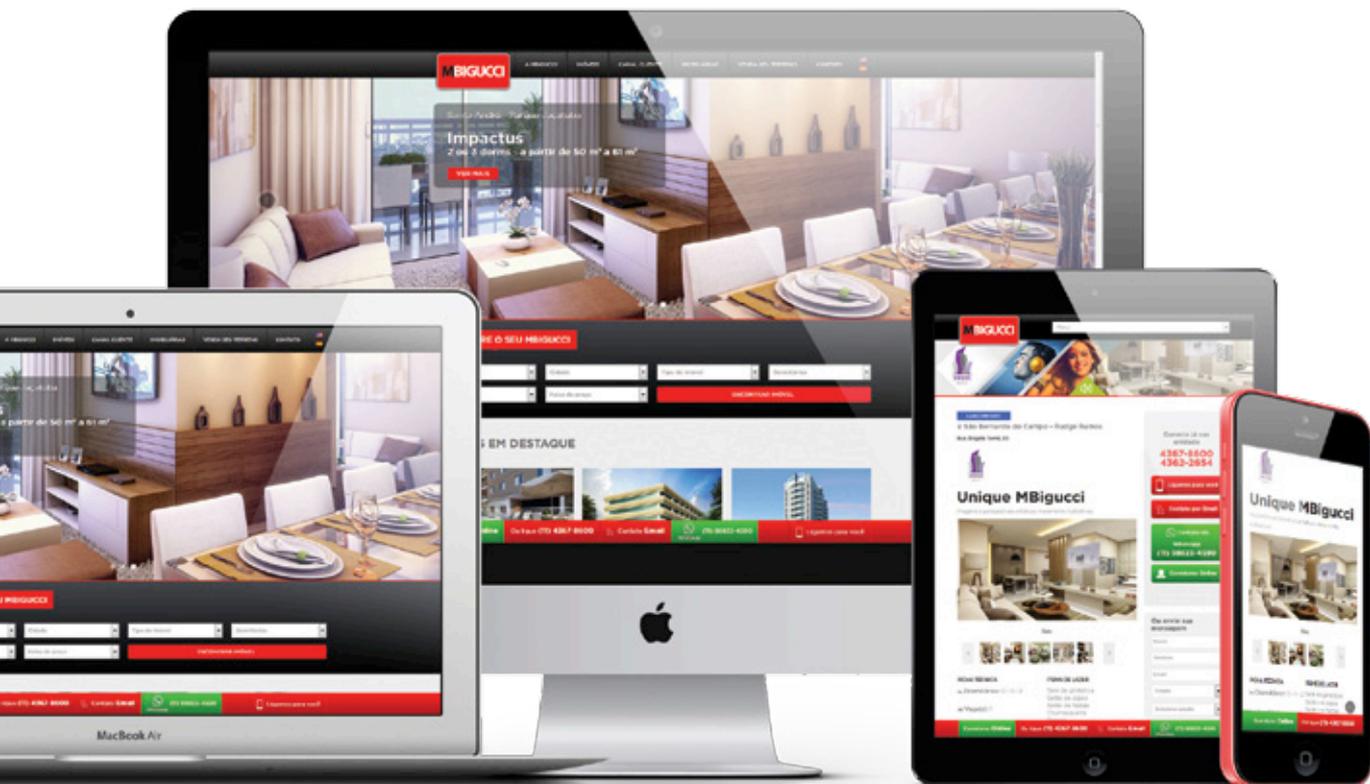
**WhatsApp** - Outra novidade é a inauguração do WhatsApp da MBigucci (98823-4590). Em poucas semanas no ar já recebeu dezenas de contatos e até gerou a venda de uma unidade do UNIQUE, empreendimento recém-lançado pela MBigucci. Em conjunto com o atendimento dos corretores online, via chat, formulários de contato, e-mail e redes sociais, os canais online já respondem por boa parte das solicitações de informação sobre os imóveis.

“Estamos sempre atentos às mudanças no perfil de navegação dos usuários da internet, às novas tecnologias e principalmente às formas de interação. Com isso conseguimos estar sempre um passo à frente do mercado, ficando disponível para o nosso cliente no momento que ele mais precisa, através dos canais que ele mais utiliza”, afirmou Bruno Lessa, diretor da Marketing SIM e responsável pelo marketing digital da MBigucci.



## Serviços:

- **Portal de imóveis** – Informações completas sobre os imóveis à venda e locação, com imagens, mapa de localização, plantas etc.
- **Canal Cliente** – Segunda via de boletos, demonstrativo de pagamentos, síntese do contrato, acompanhamento da obra, avisos MBigucci e muito mais.
- **My Home** – Programa de personalização de acabamentos online (disponível de acordo com o empreendimento).
- **Canais de comunicação** – E-mail, telefones, WhatsApp e corretores 24h.
- **Redes Sociais** – Facebook, Instagram, Youtube, Flickr, Twitter e Blog – 100% integradas.
- **Encontre seu MBigucci** – Pesquisa por cidade, tipo de imóvel, fase da obra e faixa de preço.
- **Informação** – Revista MBigucci News, perfil corporativo, vídeos e outras publicações.
- **Imprensa** – Press-release, MBigucci na Mídia, fotos para downloads e dados institucionais.
- **Responsabilidade Socioambiental** – ações e informações sobre os programas Big Vida (sustentabilidade ambiental) e Big Riso (responsabilidade social). 



# Clube de Descontos também pelo smartphone

Novo aplicativo localiza as empresas credenciadas mais próximas de você



Desconto é sempre bom... e quanto mais rápido, melhor! Pensando nisto a MBigucci acaba de lançar um aplicativo do Clube de Descontos para smartphone. Por meio de GPS, ele permite o reconhecimento da sua localização, mostrando as empresas parceiras da MBigucci que oferecem descontos mais próximas de você, tudo isso em tempo real. “Nosso objetivo é juntar os clientes e os parceiros da construtora para que ambos tenham benefícios: o cliente porque terá vantagens ao comprar e o fornecedor porque conquistará mais clientes. E tudo isso agora de forma mais rápida, pelo smartphone”, comentou o diretor de Marketing, Marcelo Bigucci.

## O que é?

O Clube de Descontos é uma parceria que a MBigucci buscou com empresas em vários segmentos (móveis, decoração, alimentação, construção, lazer, saúde, entre outros) que fornecem descontos exclusivos, em produtos e serviços, para quem é **cliente MBigucci**. A lista completa das empresas credenciadas está no site: [www.mbigucci.com.br/clubede-descontos](http://www.mbigucci.com.br/clubede-descontos)

**EMPRESAS** - Se você tem uma empresa e quer ser parceiro da MBigucci no Clube de Descontos, entre em contato com [marketing@mbigucci.com.br](mailto:marketing@mbigucci.com.br).



## Como funciona:

1. Se você já é cliente MBigucci, acesse o Canal Cliente ([www.mbigucci.com.br/canal-cliente](http://www.mbigucci.com.br/canal-cliente)), com seu login e senha entre na página e faça a solicitação do cartão “Clube de Descontos”.
2. Com seu cartão em mãos, acesse o novo webapp ([www.mbigucci.com.br/clubededescontos](http://www.mbigucci.com.br/clubededescontos)) utilizando o navegador de internet do seu celular e busque por categoria ou nome do estabelecimento que você procura. Automaticamente ele localizará o mais próximo de você, fornecendo o endereço e a % de desconto.
3. Vá até o local com seu **cartão do cliente**, mostre seu desconto e aproveite! Você também pode recortar seu voucher aqui mesmo na MBigucci News (página ao lado)

Quem se tornar cliente a partir de 2015 já receberá o **cartão Clube de Descontos** junto com o contrato. ■



Ser cliente **MBigucci** agora é ter acesso VIP a um **Clube de Descontos**:  
Vantagens, benefícios e descontos exclusivos em diversos parceiros da construtora!

**CLIENTE MBIGUCCI: DESTAQUE SEU CUPOM, VÁ A UMA DAS LOJAS CREDENCIADAS E GANHE SEU DESCONTO!**



**10%** de desconto

R. Adolfo Bastos, 1.184 · Santo André · (11) 2324-8244

**Iluminação Decorativa**



**5%** de desconto

R. Jurubatuba, 483 · S. B. Campo · (11) 4122-2766

**Design de Interiores**



**15%** de desconto

Av. Paes de Barros, 956 · São Paulo · (11) 2476-0235

**Móveis sob Medida**



**5%** de desconto

R. Afonsina, 316 · S. B. do Campo · SP · (11) 4365-2020

**Bebidas**



**50%** de desconto

Av. Paes de Barros, 2452 · São Paulo · (11) 2387-7377

**Móveis sob Medida**



**15%** de desconto

R. São Raimundo, 3315 (Av. do Estado) · São Paulo · (11) 2912-6162

**Móveis Planejados**



**35%** de desconto

Av. Salim Farah Maluf, 3001 · São Paulo · (11) 2268-4894

**Móveis Planejados**



**20%** de desconto

Unidade • 10 sessões de massagem modeladora · R\$549,00 por R\$439,20  
SBC • Acompanhamento médico e nutricional  
• + 2 sessões de aparelho de cortesia (a combinar)

**Estética**



**5%** de desconto

Av. Pereira Barreto, 1539 · Santo André · (11) 4425-6861

**Mármore e Granitos**



**10%** de desconto

Al. São Caetano, 1264 · Santo André · (11) 2896-4142

**Mármore e Granitos**

# Embalagens:

## dicas sustentáveis

Natal, Amigo Secreto, troca de presentes...

Que legal! Mas o que fazer com tantas embalagens que sobram?

No Brasil cerca de um quinto de todo o lixo produzido é composto por embalagens. São 25 mil toneladas de sacolas, caixas e papéis que vão parar no lixo diariamente, grande parte, após ter sido usada uma única vez\*!

Então, que tal uma mudança de atitude para este Natal? Ao comprar seus presentes não peça embalagens, reaproveite jornais, revistas, tecidos, caixas e o que você já tem casa para criar um pacote diferente. Além de criativo, seu presente terá um toque sustentável!

\*Fonte: Ministério do Meio Ambiente/Responsabilidade Socioambiental

### Confira as dicas:

- Recorte figuras de revistas e cole na própria caixa do presente ou em caixas de sapatos, de leite. Aproveite para personalizar o tema da embalagem com o perfil do seu presenteado
- A manga de uma jaqueta ou a barra de uma calça jeans velha podem virar a embalagem de um vinho
- O jornal também se torna uma embalagem original para garrafas



- Um quadradinho de tecido vira uma delicada embalagem para brincos e pulseiras



- O rolinho do papel higiênico também pode ser usado para pequenos presentes

“Dê de presente de Natal ao Planeta um pouco mais de consciência. Se cada um fizer sua parte, a mudança chega para todos!”

Mais informações:  
[www.ecodesenvolvimento.org.br](http://www.ecodesenvolvimento.org.br)  
[www.akatu.org.br](http://www.akatu.org.br)

# Escolha a Prata System

e tenha serviços terceirizados com segurança.



VANTAGENS EXCLUSIVAS PARA ESTE ANÚNCIO.

## ESPECIALIZADA EM CONDOMÍNIOS DESDE A CONSTRUÇÃO.

Serviços Especializados:

Portaria e Zeladoria

Limpeza e Conservação

Segurança e Vigilância

CFTV (Digital), alarmes, botão de pânico e mais



**(11) 2669-7912**

Entre em contato conosco.

Envie um e-mail para: [contato@pratasystem.com.br](mailto:contato@pratasystem.com.br)

Facilitamos o pagamento.

Acesse: [www.pratasystem.com.br](http://www.pratasystem.com.br)

# Mais nordeste na sua ceia



Cansado dos tradicionais pratos de Natal ou Ano Novo? A MBigucci News trouxe diretamente de Maceió/Alagoas um chef que há 15 anos enche de “água na boca” os clientes do seu restaurante, o Picuí. **Wanderson Medeiros** alia a regionalidade nordestina com sofisticação e sabor sem igual. Para deixar seu fim de ano delicioso, ele nos ensina o **Filé-de-sol com queijo coalho e molho do engenho**, um prato tipicamente nordestino e requintado.

## Ingredientes

- 4 medalhões de filés mignon (com 150g cada)
- 4 fatias de queijo coalho
- 2 colheres (sopa) de manteiga
- 1 fio de azeite
- 150 ml de mel de engenho (também conhecido como “melado”)
- 500 ml de caldo de carne já preparado
- 1 colher (sopa) de amido de milho
- Sal e pimenta do reino a gosto

## Modo de preparo

Para o molho, dissolva o amido de milho no caldo de carne e leve ao fogo baixo com o mel de engenho, até engrossar.

Enquanto isso tempere os filés com sal e pimenta. Grelhe os filés em fogo alto, com uma colher de sopa de manteiga e o azeite, até formar uma crosta dourada. Acrescente o restante da manteiga e o molho de mel. Aqueça uma frigideira antiaderente e doure as fatias de queijo coalho dos dois lados. Reserve.

Distribua os filés em uma travessa, cubra com o queijo e leve ao forno pré-aquecido por 5 minutos. Sirva com o molho de mel de engenho bem quente.



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

## Sobre o Chef

Criado na Paraíba, Wanderson Medeiros passou a infância entre as panelas da mãe. Graduado em Administração de Empresas, assumiu o restaurante da família. Formado em gastronomia pelo SENAC-AL, o chef conquistou espaço na culinária brasileira por seu carisma, excelência e ousadia. Além de chef, Wanderson também é fotógrafo gastronômico e escreve para a revista S.Mag. Ele também apresenta diariamente o quadro de culinária do programa “Feito Pra Você”, na TV Record-AL. [www.wmedeiros.com.br](http://www.wmedeiros.com.br)

# FAÇA SEU EVENTO NA ESTÂNCIA



TRAGA BENEFÍCIOS A SUA  
EMPRESA, BEM COMO A  
SATISFAÇÃO DE SEUS  
COLABORADORES, EM UM  
AMBIENTE DIFERENCIADO.  
EVENTOS DE 20 A 12.000 PESSOAS.



(11) 4101 5000 - [WWW.ESTANCIA.COM.BR](http://WWW.ESTANCIA.COM.BR)  
[WWW.FACEBOOK.COM/ESTANCIAALTODASERRA](http://WWW.FACEBOOK.COM/ESTANCIAALTODASERRA)

ALTURA DO KM33 DA ROD. CAMINHO DO MAR, RIACHO GRANDE - SÃO BERNARDO DO CAMPO - SP

# Pré-Lançamento



Um mundo  
de bem-estar  
para você...

O próximo lançamento da MBigucci chega para tornar a Pauliceia, em São Bernardo, o seu bairro

**A** MBigucci lançará em breve um empreendimento muito especial, o MUNDI. Um projeto inovador com estrutura completa para oferecer qualidade de vida a você e sua família.

Localizado na Rua Camargo, 790, no Bairro Pauliceia, em São Bernardo do Campo – SP, o MUNDI será construído em um terreno de 7.601m<sup>2</sup>. Uma grande área que abrigará 4 torres, totalizando 384 apartamentos.

Com uma bela fachada contemporânea, cada torre do MUNDI leva o nome de um neto de Milton Bigucci, presidente da construtora: Marcela, Thiago, Vitor e Lucca. Com essas quatro torres agora todos os 11 netos de Bigucci já estão contemplados com nomes de empreendimentos.

O primeiro prédio a ser lançado será o Thiago, com 96 unidades de 2 e 3 dormitórios, áreas privativas de 47m<sup>2</sup> a 53m<sup>2</sup> e 1 vaga de garagem. Serão 18 pavimentos, sendo 1 subsolo + 1 térreo + 16 pavimentos tipo.



Perspectiva artística da churrasqueira



## Áreas comuns entregues equipadas e decoradas com um moderno paisagismo



Perspectiva artística do salão de festas infantil



**Lazer para toda família** – Para relaxar no conforto e segurança do seu lar, o MUNDI oferece uma charmosa estrutura de lazer, com opções para todas as idades.

- **Salão de festas - adulto e infantil**
- **Salão de jogos**
- **Churrasqueira**
- **Piscinas - adulto e infantil**
- **Fitness**
- **Quadra recreativa**
- **Bicicletário**



Perspectiva artística do fitness



Perspectiva artística da quadra



Perspectiva artística da piscina

**Ótima localização** – A Pauliceia é um antigo e tradicional bairro de São Bernardo do Campo que se desenvolveu graças à industrialização com grandes empresas como a Mercedes-Benz e a Ford. No MUNDI você terá por perto ótimos supermercados, como o Extra e o Carrefour, uma variedade de serviços, além de escolas e unidades de cultura e saúde. A Rua Camargo tem fácil acesso à Av. Taboão, às Rodovias Anchieta e Imigrantes e ao Corredor ABD. 🇧🇷

### **Cadastre-se!**

Entre no site: [www.mbigucci.com.br/mundi](http://www.mbigucci.com.br/mundi), cadastre-se já e obtenha vantagens exclusivas para o lançamento. Tel.: (11) 4367-8600.

# Pauliceia

## e suas curiosidades

O que hoje é bairro já foi sítio. O Sítio dos Alves, que depois virou o Sítio Paulicéia e então, Bairro Pauliceia, sem o acento mesmo, por conta da reforma ortográfica em 2012

✓ O nome Pauliceia é uma referência à cidade de São Paulo.

✓ A primeira via da região foi a Av. Cesar Magnani, até hoje um dos principais acessos.

✓ E as primeiras indústrias foram: o Cotonifício São Bernardo S/A (1951), conhecida por tecelagem Bruma; a Ismarta S/A (1952), posteriormente Cerâmica Silva; e a Mercedes-Benz (1954).

✓ A emissora da Rádio Record de São Paulo instalou seus transmissores no km 15 da Via Anchieta, na Pauliceia, em 1944; em 1946 foi construída a Capelinha da Record que tornou-se conhecida em todo o País, por conta das transmissões das missas no local aos domingos. Em 1978 a Capelinha deu lugar ao Santuário N.S. Aparecida

✓ O Extra Anchieta é a filial com o maior movimento de consumidores do Brasil.



✓ Muitas ruas da Pauliceia recebem nomes de bairros da Capital como as ruas Jabaquara, Belém, Tatuapé, Perdizes, Barra Funda, Lapa...

✓ O Obelisco do Soldado Constitucionalista, na praça Ângelo Marin, foi criado em homenagem aos estudantes mártires da Revolução de 1932. Martins, Miragaia, Dráusio e Camargo também são homenageados na Rua MMDC.

✓ A Pauliceia abriga a Biblioteca Érico Veríssimo, Rua Jacob do Bandolim, 81.

✓ A churrascaria Varandão está no bairro há mais de 30 anos. A costela é uma das carnes mais apreciadas pela clientela. 🍖



Santuário N.S. Aparecida



Extra Anchieta



Evento reuniu mais de 100 voluntários em festa com tema circense

## Big Riso comemora 10 anos com muita alegria

Uma história de amor e carinho que já resultou em mais 1.000 visitas nos hospitais e 8 mil crianças e adolescentes beneficiados

O Big Riso - Programa de Responsabilidade Social da construtora MBigucci – comemorou 10 anos com uma grande festa no dia 8 de novembro de 2014, em agradecimento aos voluntários. O evento, uma festa à fantasia com tema circense, reuniu mais de 100 palhacinhos voluntários com direito à balada matinê, vídeo retrospectiva, homenagens, muitas guloseimas, apresentação da Cia. Sintonia do Riso e surpresas. O local escolhido foi o salão da Associação dos Construtores do Grande ABC (ACIGABC), em São Bernardo do Campo-SP.

“Você é importante para nós e imprescindível para eles”, a frase logo na entrada da festa traduzia

o carinho com que tudo fora preparado e dava as boas-vindas aos voluntários do Big Riso, que realizam um importante trabalho junto às crianças com câncer hospitalizadas.

“Ver que 10 anos depois já passaram pelo grupo mais de 300 voluntários e que já fizemos mais de 1.000 visitas, beneficiando mais de 8.000 crianças e adolescentes é realmente algo inexplicável. Mas é claro que tudo isso só aconteceu graças aos voluntários. Sem eles nada disso seria possível”, ressalta Roberta Bigucci, idealizadora do Big Riso e diretora administrativa da MBigucci. Para ela é muito gratificante ver um sorriso no rosto de alguém hospitalizado.



### Patch Adams

Inspirado no filme “Patch Adams, o Amor é Contagioso”, interpretado pelo ator Robin Williams, o Big Riso recebeu uma grande homenagem durante a festa dos 10 anos, um vídeo com uma mensagem gravada pelo verdadeiro Patch Adams (dr. Hunter Doherty “Patch” Adams), médico norte-americano precursor deste tipo de humanização nos hospitais. Em 2008, a convite de Patch Adams, Roberta Bigucci viajou à Rússia com ele e um grupo de voluntários de vários países para levar alegria às crianças nos hospitais de lá.

*“Oi Roberta e amigos. Parabéns pelos seus dez anos sendo palhaços! Eu gostaria de estar aí me divertindo com vocês, mas agora estou indo para a Rússia como palhaço. É uma “invasão internacional”. Minha recomendação para vocês é: Por que tirar a roupa de palhaço? Por que não ser palhaço o tempo todo? Por favor amem o que vocês fazem! Eu comemoro os seus 10 anos!”* **Patch Adams.**



“Saber que por alguns instantes o motivo de estar internado foi esquecido, é uma grande conquista para nós. Esta é a minha maior felicidade com o trabalho voluntário do Big Riso”, **Roberta Bigucci.**





Roberta e os pais Milton e Sueli

“Não faço mais que minha obrigação apoiar o Big Riso. É uma grande alegria ver este trabalho iniciado pela minha filha, Roberta Bigucci, completar 10 anos, com tantos voluntários.”

**Milton Bigucci, presidente da MBigucci**



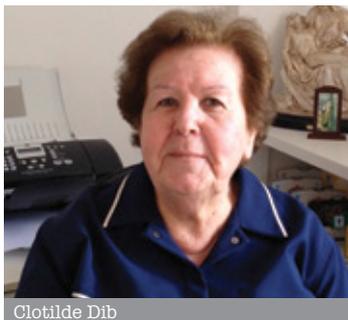
Dr. Jairo e Picolé

“Amor e vida em uma grande família, isso é o Big Riso”

**Dr. Jairo Cartum, coordenador de oncopediatria do Ambulatório da Faculdade de Medicina do ABC**

“Comecei no Big Riso por curiosidade e descobri que na verdade, a gente vai ao hospital buscar força com as crianças e em troca dá um pouco de riso e alegria.”

**Voluntário Roberto Prado, palhaço Picolé, há 9 anos no Big Riso**



Clotilde Dib

“Roberta Bigucci e voluntários do Big Riso: obrigada por levarem alegria aos nossos pacientes”

**Clotilde Dib, voluntária da AVCC e madrinha do Big Riso**



Rosita e Pascoalina

“O Big Riso significa vida e faz parte da minha vida. Aqui você faz o bem não só ao próximo, mas a si mesmo. Voluntários, perseverem, porque vale à pena!”

**Voluntária Sidneia Garcia Silva, palhaça Rosita, há 4 anos no Big Riso**

“Conheci o Big Riso pela minha irmã, que já era voluntária. O Big Riso preenche minha vida, se pudesse iria todos os dias, é algo muito importante para mim. Quando estou no hospital como Pascoalina posso estar com o maior problema do mundo, que esqueço tudo!”

**Edna Magro Gil, palhaça Pascoalina, há 2 anos no Big Riso.**

## Multiplicando sorrisos

O Big Riso nasceu da vontade e entusiasmo de Roberta Bigucci, que junto com as amigas Maria Cecília Freitas Denadai e Mônica Elaine Binda, exibiu o filme “Patch Adams, o Amor é Contagioso” para os colaboradores da construtora MBigucci, de São Bernardo do Campo-SP. Pouco tempo depois, um grupo de colaboradores voluntários foi criado e a primeira visita ocorreu no dia 8 de novembro de 2004, no ambulatório de oncopediatria da Faculdade de Medicina do ABC. Desde então o Big Riso vem crescendo e espalhando amor e alegria nos hospitais, com o objetivo de ajudar a melhorar a qualidade de vida das crianças com câncer.

**Como funciona** - Três vezes por semana, colaboradores da construtora MBigucci e voluntários externos se vestem de palhaços e visitam quatro hospitais/ ambulatórios públicos: em Santo André, o Ambulatório da Faculdade de Medicina do ABC, a Casa Ronald McDonald e o Hospital Estadual Mário Covas; e em São Paulo, o Hospital do Servidor Público Estadual, na Vila Mariana. O Big Riso já realizou mais de 1.000 visitas, beneficiando mais de 8.000 crianças e adolescentes. Já passaram pelo grupo mais de 300 voluntários e atualmente são 66 atuantes.

O trabalho do Big Riso é totalmente voluntário e gratuito e conta com todo o apoio da MBigucci, que dispensa, de forma escalonada, os funcionários por meio período do expediente e também fornece a roupa e a pintura de palhaço e subsidia oficinas e palestras.

Quer ser voluntário? Saiba mais em [www.bigriso.com.br](http://www.bigriso.com.br) 

# Art Planejada

Móveis Planejados



Realizamos o sonho de mobiliar seu ambiente com qualidade.



Lançamento



**Olho mágico digital**

Facilita na segurança da sua residência.  
Monitoramento com gravação de imagens.  
Mais tecnologia para você.  
Temos vários modelos.

**"Consulte-nos"**



**Inova  
Grill**

Grelhas e Acessórios para Churrasqueiras  
(11) 2495-6355 / 2345-8033  
inovagrill@hotmail.com



[www.artplanejada.com.br](http://www.artplanejada.com.br)

[artplanejada@bol.com.br](mailto:artplanejada@bol.com.br)

(11) 2376-8401

96973-4591 oi

94741-6782 Nextel

35\*2\*51363

Retrospectiva

# MBigucci



S	M	T	W	T	F	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Sunday

Monday

Tuesday

Wednesday

6

7

8

15

1

10

3

9

10

16

17

18

25

26

# Janeiro

- MBigucci é destaque na revista econômica IstoÉ Dinheiro do dia 22/1/2014. A reportagem de capa “A construção empurra o PIB”, apresentou foto e entrevista do diretor Marcelo Bigucci.



# Fevereiro

- MBigucci entra no Waze e usa o aplicativo para fortalecer a interatividade e relacionamento com clientes.
- O dia 3 de fevereiro foi marcado pela maior concretagem já feita pela MBigucci em uma peça estrutural. Foram mais de 350 mil quilos de concreto e 7 horas ininterruptas para fazer o bloco de fundação de 3 elevadores da torre Marco Zero Tower, em São Bernardo do Campo.

# Março

- A MBigucci é reconhecida como uma das 100 maiores construtoras do Brasil, na 73ª posição pela ITC (Inteligência Empresarial da Construção).
- Lançamento do Impactus (Rua Lombroso, 211, Parque Jaçatuba – Santo André - SP), dia 15/3. Torre única, 120 apartamentos de 2 e 3 dormitórios com lazer completo.
- Educação Financeira para corretores - Treinamento inédito foi oferecido pela MBigucci a 160 corretores no plantão de vendas do Marco Zero, dia 26/3.



Rankin ITC

**impactus**  
MBIGUCCI



Impactus



Treinamento de Educação Financeira



Entrega UP



Pelé recebe livro 7 Décadas de Futebol



Boulevard Office

# Abril

- Entrega antecipada do UP MBigucci (Rua Itu, 293 – Baeta Neves – SBC), 2 meses antes do previsto.
- Pelé é o primeiro a receber o livro “7 Décadas de Futebol” escrito pelo presidente da MBigucci, Milton Bigucci.
- Lançamento e início das obras do Boulevard Office MBigucci (Av. Cursino, 2.400, Jd. Saúde – SP).

# Maio

- Raspadinha MBigucci: promoção para clientes com prêmios no valor de até R\$10 mil, na Copa do Mundo 2014.
  - Entrega do Royale TRÉSOR (Av. Pereira Barreto, 462, Jd. Bela Vista - Santo André - SP) de incorporação da MBigucci, da EZTEC e da Lindencorp. Dia 8/5.
  - Início das obras do Marco Zero Mix (Av. Kennedy X Av. Senador Vergueiro), salas comerciais, lofts e lofts duplex.



Royale Trésor



Marco Zero Mix



Lançamento do livro



Entrega Status

# Junho

- MBigucci comemora 1 milhão de m<sup>2</sup> construídos em 30 anos de construtora.
  - Lançamento do livro "7 Décadas de Futebol" de Milton Bigucci, com a presença de 400 pessoas. Dia 25/6, no Museu do Futebol – Pacaembu, São Paulo.
  - Copa do Mundo – colaboradores são transformados em Álbum de figurinhas da Copa.
  - Entrega antecipada do STATUS MBigucci (Estrada das Lágrimas, 1.466, São Caetano do Sul – SP). Dia 10/6.
  - BIG RISO, MBigucci e ACIGABC promovem Carreata do Agasalho em SBC. Dia 15/6.



Banco do Brasil

# Julho

- Início das obras da Agência Estilo do Banco do Brasil (Av. Senador Vergueiro, 1.800 – São Bernardo do Campo– SP).
- MBigucci lança Clube de Descontos para clientes, oferecendo vantagens exclusivas em empresas parceiras.



Prêmio da revista IstoÉ Dinheiro

# Agosto

- A MBigucci conquista o prêmio “As Melhores da Dinheiro 2014”, da revista IstoÉ Dinheiro, como a Melhor Construtora de Capital Fechado do Brasil, no Citibank Hall. Dia 29/8.
- Milton Bigucci, que também é corretor há mais de 15 anos, é homenageado pelo CRECI-SP com diploma *AD Perpetuum Rei Memoriam*.
- Colaboradores da MBigucci participam da 12ª Meia Maratona de São Bernardo do Campo. Dia 3/8.



Homenagem do Creci-SP



Meia Maratona SBC



Impactus em obra.

**impactus**  
MBIGUCCI



500 Grandes da Construção



# Setembro

- Início das obras do Impactus MBigucci (Rua Lombroso, 211, Parque Jaçatuba – Santo André - SP).
- MBigucci sobe posições no “Ranking das 500 Grandes da Construção”, ocupando a 29ª colocação na Região Metropolitana de São Paulo e 69ª colocação no ranking nacional.

# Outubro

- MBigucci comemora 31 anos de fundação com um grande encontro entre os colaboradores no plantão de Vendas e obras do Marco Zero São Bernardo. Dia 24/10



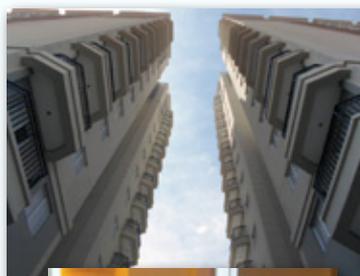
31 anos de MBigucci - Evento comemorativo no Marco Zero

# Novembro

- BIG RISO (Programa de Responsabilidade Social da MBigucci) comemora 10 anos com uma grande festa em agradecimento aos voluntários.
- Lançamento do Unique MBigucci, apartamentos studios (Rua Ângela Tomé, 83 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo – SP), com 36m² e 54m².
- Entrega antecipada do condomínio clube Classic MBigucci (Rua Eng. Isaac Garcez, 418 – Vl. Caminho do Mar)



10 anos Big Riso



Lançamento Unique



Entrega antecipada Classic



Qualidade Essencial do Secovi

# Dezembro

- MBigucci integra o seletivo grupo de empresas que recebe a certificação do Programa de Qualificação Essencial (PQE), do Secovi-SP.
- Entrega da torre Premium do condomínio First Class, localizado na Rua Ascensional, 237 no Bairro Morumbi - SP.

# Nós fazemos a diferença...



# ...venha descobrir por que!!!

**Entre em contato hoje mesmo e descubra todas as vantagens que preparamos para você.**

*Torne-se nosso associado. Temos planos para funcionários Mercedes-Benz, simpatizantes e empresas conveniadas.*

*Se sua empresa ainda não é conveniada, peça para o RH entrar em contato com a ADC Mercedes-Benz.*

**Mais que um Clube, o lazer completo para você e sua família.**

Campos de futebol  
Piscina  
Ginásios poliesportivos  
Quadras de tênis

Churrasqueiras  
Salão de jogos  
Espaço infantil  
Playground

Sede Campestre  
Academia  
Artes marciais  
Natação

Ginástica geral  
Ginástica artística  
Hidroginástica  
Atletismo

Voleibol  
Dança de salão  
Futsal Feminino  
Lojas

Restaurante  
Lanchonete  
Estacionamento  
Escolinha Futebol



**ADC Mercedes-Benz**  
Rua Brejaúva, 337 - CEP 09950-630 - V. São José - Diadema - SP  
[www.adcmercedes-benz.com.br](http://www.adcmercedes-benz.com.br)

Mais Informações

**(11) 4072-7200**

**(11) 4072-7203**

# Pelo MUNDO...

As férias estão chegando. Confira as dicas de lugares incríveis que os colaboradores da MBigucci já visitaram e agora compartilham com nossos leitores. Uma forma também de valorizar a cultura e experiências do nosso Capital Humano.

Foto: Divulgação

## Las Vegas - EUA



Robson Toneto Junior  
Depto. Administrativo

Para quem curte noites agitadas, lá é o lugar certo. **Robsinho**, como é conhecido na MBigucci, gostou tanto que já foi duas vezes e afirma que iria, ainda, umas dez. “Cada Cassino parece uma parte do mundo... Estar nesse lugar é como estar em vários países ao mesmo tempo”. Isso porque os hotéis são grandes e temáticos, cada um com diversas lojas, teatros, restaurantes... “Você pode ir de Paris a Nova Iorque, de Roma ao Egito, de Veneza a Monte Carlo em uma caminhada pela Las Vegas Boulevard; para mim é um lugar mágico e diferente de tudo no mundo, afinal, o que acontece em Vegas, fica em Vegas”.



Luara Araújo  
Depto. Atendimento ao cliente

## Poços de Caldas - Minas Gerais



Foto: Divulgação

Cidade com a maior população do Sul de Minas Gerais, Poços de Caldas também é “tranquila, acolhedora e naturalmente bonita”, assim **Luara** se recorda dessa cidade! “É super aconchegante, os passeios são ótimos... Quem visita a cidade não pode deixar de conhecer a Cachoeira Véu de Noiva, o Cristo, Teleférico, lindas praças e igrejas (Relógio Floral - Calendário Floral), Fonte dos Amores, Pedra balão...”. Luara também sugere uma passada nas Termas para um banho de imersão e no Recanto Japonês! “Descanso é a palavra de ordem para as pessoas que chegam a Poços. As quedas das cachoeiras são maravilhosas e o lugar transmite muita paz e serenidade.”

Foto: Divalgição



Mônica Acênio  
Depto. de Contabilidade



E quem disse que o passeio deve ser em apenas um local? **Mônica** rodou 5.000km de moto no total, pelo Uruguai. Local de estradas planas e seguras. “As estradas são ótimas, mas, para cortar caminho, rodamos por estradas de terra também, o que foi muito positivo, pois vimos lindas paisagens e animais livres em pastos imensos”. E ela não poderia ter deixado de experimentar a culinária desse exótico lugar. “Recomendo conhecer o Mercado Del Porto, na capital Montevidéu, onde você conhecerá o legítimo churrasco Uruguaio”. Pelo caminho, ela apreciou a Serra do Rio do Rastro em Curitiba, uma estrada única que corta duas montanhas. E relembra: “A sensação de que você é muito pequeno, confronta com o enorme visual imperdível.”



Reinaldo Amaral Junior  
Depto. de Obras



Foto: Divalgição

Águas quentes e relaxantes... Será? Também, mas em Olímpia tem diversão para todas as idades. **Amaral** ou **Juninho**, como é chamado na MBigucci, adora ir com a família à Olímpia. A maior atração da região é o parque Thermas dos Laranjais, onde todas as piscinas são de águas quentes e possui muitos brinquedos legais, como o rio de correnteza, praia artificial com ondas, tobogãs, local reservado para surfar... “Meus filhos se divertem e eu e minha esposa também. Aproveitamos o parque durante o dia e o Centro da cidade à noite, que tem muitos restaurantes, bares e praças. Sempre que posso vou para lá e indico para todo mundo.” ■

# Novidades...

...para deixar sua área gourmet com ar de 'casa de campo' despojada



## LUMINÁRIA DE PALHA DE MILHO

De origem brasileira, artesanal e rústica, a **Luminária de teto Milhuz**, da Tok&Stok, com cúpula em aço, é revestida de palha de milho trançada e tem canopla em madeira maciça de reflorestamento. Disponível em cor neutra, e também no formato redondo, pode ser a opção certa para decorar e iluminar sua área Gourmet de forma aconchegante.

[www.tokstok.com.br](http://www.tokstok.com.br)  
(11) 0800 7010 161

## KIT CHURRASCO SEU PEDAÇO

Moderno, prático e muito original, o **Kit Churrasco Seu Pedaco**, da Imaginarium, pode não ser bem um item de decoração para sua área Gourmet, mas cai muito bem com aquele churrasco no fim de semana com os amigos.

[loja.imaginarium.com.br](http://loja.imaginarium.com.br)  
(11) 4873-2123





## QUARTZO BRONZE STELLAR, A PEDRA DO MOMENTO

O **Quartzo Bronze Stellar**, da Santuri Mármore, é uma pedra muito resistente, feita do pó do mármore. Apesar de parecer totalmente preta, a pedra tem esse nome por conta dos “pontinhos brilhantes” que são bronze. Muito sofisticada, não mancha e dá um toque especial no ambiente. Quartzo Bronze Stellar é também a pedra utilizada no apartamento modelo decorado do lançamento UNI-QUE MBigucci, veja pág 16.

## MESA LATERAL GRÉCIA E CHAISE SUPREMA

Seguindo a linha “natureza”, que deixa o ambiente com um clima mais rústico, A Especialista reservou para sua área externa a Chaise Suprema simples e sofisticada, de fibra de bananeira, com um acabamento sem igual! No tamanho: 1m10 x 1m55 x 0,79m.

Ainda na A Especialista, você pode encontrar a linda Mesa lateral Grécia, que completa a decoração do ambiente e serve como apoio para petiscos, ou para o que desejar. Ela possui 57cm x 42cm e também deixa no ar o “cheiro de campo”.

[www.aespecialista.com](http://www.aespecialista.com)  
(11) 4341-3500



# Capricho na Manutenção

Uma grande empresa também é feita de pessoas detalhistas e caprichosas. Assim é Sadat Urbano da Silva, supervisor da Assistência Técnica

Há 12 anos na MBigucci, o pernambucano Sadat, chegou à empresa por uma dica da esposa, Priscila: “Estava desempregado na época. Minha esposa trabalhava no Rudge Ramos, em São Bernardo, e viu uma placa da MBigucci. Assim que chegou em casa ligamos para a empresa e agendei uma entrevista, como eu tinha experiência em outra construtora, poucos dias depois, já estava trabalhando aqui, como oficial de manutenção.”

Desde essa época Sadat já era um detalhista e determinado em suas tarefas: “Minha prioridade sempre foi o capricho. Quando pego uma tarefa vou até o fim e gosto de deixar tudo impecável depois que termino, às vezes até melhor do que encontrei”, conta.

Sua atenção e zelo são reconhecidos pelos clientes e pelos síndicos que elogiam seu trabalho. “Uma vez fui fazer uma manutenção no Vile de France, na Vila Monumento-Ipiranga-SP e a proprietária, d. Esmeralda, estava muito brava quando cheguei, por conta do problema. Mas com jeito e muito capricho consegui resolver tudo e, ela ainda me presenteou com uma garrafa de vinho”, recorda Sadat.

“A verdade é que a Bigucci é um exemplo



Na mini academia com os pesos em concreto que criou



Sadat põe a mão na massa.

para mim, aqui estou sempre aprendendo. É uma empresa que dá oportunidade para quem quer se destacar, que valoriza quem acompanha o seu ritmo”, afirma o supervisor.

Cuidadoso também com o físico e o bem-estar, Sadat montou uma miniacademia no trabalho, com pesos feitos em concretos e equipamentos doados. “Sempre chego mais cedo para me exercitar, afinal cuidar da saúde é fundamental”, conta. Já quando o assunto é futebol: “eu mais brinco do que jogo, gosto mesmo é de torcer pelo São Paulo, afinal de contas, eu trabalho na MBigucci”, brinca.

Pai do Lucas, de 9 anos, da Jéssica, de 16 anos, e do Betinho, de 24 anos, em casa, Sadat revela outros talentos à família: os de “chef de cozinha”. “Sou eu que faço o jantar todos os dias e adoro cozinhar. Meu prato predileto é a galinha caipira, a mesma receita que aprendi com a minha avó, em São Lourenço da Mata – PE, onde ela me criou. Mas, as crianças e a Priscila gostam mesmo é do meu salmão com molho”, esnoba o chef.

Longe do trabalho e da cozinha, Sadat vai com a esposa para o salão dançar Flash Back, ou quase isso: “Eu só faço a segurança dela, mesmo, porque dançar, eu não danço nada”, brinca.

**“É de pessoas assim, determinadas, zelosas e bem-humoradas, que a MBigucci também é feita!”**

# A MBigucci apresenta o melhor da Saúde para você!

Visite: Ainda temos algumas unidades à venda.



## OBRAS AVANÇADAS



Perspectiva artística da fachada



Lazer completo  
Terraço grill\*

### 2e3 Dorms. (suíte)

e apartamentos gardens exclusivos\*



Perspectiva artística da piscina

Rua Manoel Salgado, 333 **2083-8898**  
Alt. do nº 2.770 da Av. Padre Arlindo Vieira

[www.mbigucci.com.br/olimpic](http://www.mbigucci.com.br/olimpic)

## A 5 MIN. DO METRÔ CONCEIÇÃO



Perspectiva artística da fachada



Lazer completo  
Terraço grill\*

### 3 Dorms. (suíte)



Perspectiva artística da piscina

Rua Francisco Hurtado, 30 **5058-1596**  
Alt. do nº 3.416 da Av. do Curso

[www.mbigucci.com.br/piemonte](http://www.mbigucci.com.br/piemonte)

## PRONTO PARA MORAR



Foto da fachada



### 2 Dorms.



Foto da área comum

Rua Manoel Salgado, 100 **2083-8898**  
Alt. do nº 2.770 da Av. Padre Arlindo Vieira

[www.mbigucci.com.br/realiza](http://www.mbigucci.com.br/realiza)

[www.mbigucci.com.br](http://www.mbigucci.com.br)

4367.8600



Vendas:

# MBIGUCCI

CRECI 19682-5  
Construindo uma vida melhor

\*Churrasqueira elétrica não está inclusa no valor da unidade. PIEMONTE: Incorporação registrada na matrícula 174.683 no 8º Oficial de R.I. de SP em 08/02/2013. Alvará de aprovação e execução nº 2012/34426-00 da PMSP emitido em 28/08/2012. OLIMPIC: Registro de Incorporação na matrícula 97.493 no 14º R.I. de SP. Alvará de Aprovação e Execução nº 2011/32372-00 de 05/08/2011 pela PMSP. REALIZA: Alvará de aprovação e execução nº2010/31151-00 da PMSP. Registro de Incorporação na matrícula 113.295 do 14º R.I. de SP. Comercialização: MBigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda. - CNPJ 46.665.303/0001-24 CRECI 19682-J. Reservamo-nos o direito de corrigir possíveis erros gráficos ou de digitação. Todas as imagens, fotos, plantas e vegetação são meramente ilustrativas e possuem sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Impresso em dezembro de 2014.



Rafael Arcanjo, Paulo Pinheiro, Everaldo Coelho da Silva e Milton Bigucci

# Construindo o Grande ABC supera expectativa

Evento reuniu mais de 250 participantes e já se tornou referência para o mercado imobiliário

Qual o futuro da profissão de corretor de imóveis? E as alternativas para o crédito e financiamento? Conhecer os dados do mercado pode acelerar a venda de imóveis? Estes temas e as perspectivas da construção civil para 2015 foram debatidos durante o encontro “Construindo o Grande ABC”, promovido pela Associação dos Construtores, Imobiliárias e Administradoras do Grande ABC (ACIGABC). O evento, realizado dia 29 de outubro, no hotel Blue Tree de Santo André-SP, contou com o patrocínio master da Caixa Econômica Federal, copatrocínio da Mega Sistemas Corporativos e da Gerdau, além de apoio de mídia do Portal VGV e do VejaObra.

Para o presidente da ACIGABC, Milton Bigucci, o evento superou as expectativas pela qualidade das palestras e grande participação do público, que reuniu mais de 250 empresários, lideranças e profissionais da área: “As apresentações foram brilhantes, um grande momento de aprendizado. Tenho a certeza que todos saímos

mais informados e preparados para os desafios que vêm pela frente”, afirmou.

A abertura do evento contou com as presenças do prefeito de São Caetano do Sul, Paulo Pinheiro, do superintendente regional da Caixa, Everaldo Coelho, do gerente regional de Construção Civil da Caixa, Rafael Arcanjo, do presidente da Associação Comercial e Industrial de São Bernardo do Campo, Valter Moura e do presidente do CRECI-SP, José Augusto Viana Neto.



Público lotou o auditório do evento

## CONFIRA OS PALESTRANTES E TEMAS APRESENTADOS:

✓ José Augusto Viana Neto, presidente do CRECI-SP  
**O futuro da profissão do corretor de imóvel**

✓ Rafael Arcanjo, gerente regional de Construção Civil da Caixa  
**Alternativas pra o crédito e financiamento imobiliário**

✓ Eduardo Gama Schaeffer, diretor geral do ZAP Imóveis  
**Índice FIPE/ZAP e as estratégias para acelerar a venda de imóveis**

✓ José da Silva Aguiar, superintendente técnico da ABECIP  
**Perspectivas para o crédito imobiliário em 2015**

✓ Celso Petrucci, economista-chefe do Secovi-SP e Ana Maria Castelo, economista da Fundação Getúlio Vargas, representando a presidência do Sinduscon-SP  
**Perspectivas para o setor da Construção Civil em 2015**

✓ Fernando Cirino e Bruno Mello, coordenadores técnicos da Gerdaul  
**Otimização de custos e materiais em obra com o uso de vergalhão cortado e dobrado**

✓ Wilson Pacheco Jr, diretor da Mega Construção  
**Como otimizar o processo de repasse e agilizar a entrada de receitas**

Baixe as apresentações em  
[www.acigabc.com.br/construindoograndeabc](http://www.acigabc.com.br/construindoograndeabc)



## FRASES E FATOS



“Quase não temos mais terrenos disponíveis na cidade, o que estamos incentivando é instalação de indústrias de tecnologia de ponta e a construção de prédios para abrigar serviços. Quanto ao Minha Casa Minha Vida, estamos fazendo um estudo para achar o terreno da própria prefeitura, pois se for para comprar o terreno, fica inviável pelo preço.”

**Paulo Pinheiro, prefeito de São Caetano do Sul**

“O ABC teve mais de R\$ 1 bilhão de crédito habitacional concedido pela Caixa somente no primeiro semestre de 2014, e para 2015 espera-se um crescimento da ordem de 10 a 15% dos recursos.”

**Everaldo Coelho, superintendente regional da Caixa para o ABC**

“O ABC é um oásis de desenvolvimento em um deserto repleto de dificuldades. Não estamos aqui Construindo só o Grande ABC, mas sim um Grande Brasil.”

**José Augusto Viana Neto, presidente do CRECI-SP**

“2015 será um ano de esforços para manutenção do patamar alcançado.”

**José da Silva Aguiar, superintendente técnico da ABECIP (Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança)**

“O mercado imobiliário é igual à maré, ora sobe, ora desce. É hora de olhar para dentro da empresa, dentro do negócio e estar preparado para quando a maré encher novamente.”

**Celso Petrucci, economista-chefe e diretor executivo de incorporação do SECOVI-SP**

“Para recuperar e sustentar o crescimento, é preciso recuperar a confiança do mercado, aumentar o investimento em infraestrutura e produtividade, com maior industrialização dos processos construtivos e avanço sustentável na ocupação adequada do solo.”

**Ana Maria Castelo economista da Fundação Getúlio Vargas, representando a presidência do Sinduscon-SP**

“Vivemos num mundo com abundância de dados, conhecer e saber utilizar esses dados é hoje uma questão estratégica para o mercado.”

**Eduardo Gama Schaeffer, diretor geral do ZAP Imóveis**

# MBigucci entrega

## condomínio clube em São Bernardo

Já são mais de 360 torres entregues, muitas antes do prazo previsto, como o Classic



Um clima de muita satisfação e integração entre os novos proprietários marcou a entrega do empreendimento Classic MBigucci, na noite de 25 de novembro de 2014. O coquetel de inauguração reuniu cerca de 200 convidados, entre proprietários e seus familiares, colaboradores da MBigucci e a diretoria da construtora. O evento também foi filmado pela produtora Avoa Filmes e fará parte do documentário “Desenhando a Cidade”, a ser lançado em 2015. O Classic está localizado na Rua Eng. Isaac Garcez, 418, na Vl. Caminho do Mar, em São Bernardo do Campo.

Os diretores da construtora, Mar-

celo Bigucci e Milton Bigucci Junior, deram as boas-vindas aos clientes e apresentaram toda a equipe que trabalhou na obra do Classic. “É um grande orgulho entregar mais este empreendimento, é a concretização de um grande trabalho que envolve todos os nossos colaboradores. E mais especial ainda, porque a Isabella e o Diego, que aqui estão e que dão nomes às torres do Classic, são minha filha e meu afilhado, netos de Milton Bigucci, o fundador da empresa”, explicou o diretor Marcelo. “O que nós mais desejamos a todos os proprietários do Classic é que vivam em harmonia, que sejam muito felizes aqui!”, complementou Milton Bigucci Junior.

Durante a entrega, os proprietários também contaram com sorteio de muitos brindes, além da exposição de produtos e serviços das empresas parceiras da MBigucci: A Especialista, Absoluto Mármore, C&C (Casa & Construção), Chicarelli, Golden Planejados, Grupo Desing, Italo Mobili, IndusParquet, If Soluções Planejadas, Equilibrium Núcleo de Educação Infantil Bilingue, Max Vidros e Esquadrias, Sérgio Foltran Administradora, Raiz de Minas. As empresas Prata System e Buffet Guadagnini também são tradicionais parceiras da construtora e participaram do evento com a segurança e o coquetel.

**Condomínio clube** - Privilegiando a qualidade de vida com segurança e sofisticação, o Classic MBigucci possui completa estrutura de lazer: SPA com hidromassagem, sauna, piscina adulto com raia, piscina infantil, salão de festas, espaço pet, praças, solarium, sala de cinema, playground, forno para pizza, espaço gourmet, churrasqueira, fitness.

Todos os espaços foram entregues equipados e decorados. Conheça mais sobre o Classic MBigucci em [www.mbigucci.com.br/classic](http://www.mbigucci.com.br/classic)

### Últimas unidades

Visite plantão de vendas e apartamento modelo decorado na Rua Engenheiro Isaac Garcez, 418 – Rudge Ramos, SBCampo. Aberto diariamente, das 9h às 19h, incluindo finais de semana e feriados. Informações (11) 4177-5382 / (11) 4367-8600.



Isabella e Diego, que dão nomes às torres do Classic, também estiveram presentes na inauguração



Diretores, clientes e equipe de obra fazem o corte da fita inaugural



- 2 torres
- 108 apartamentos
- 77,36m<sup>2</sup> e 80,18m<sup>2</sup> de área privativa
- 3 dormitórios (1 suíte)
- Terraço gourmet com churrasqueira
- 1 ou 2 vagas



Piscina com raia



Fitness



Brinquedoteca



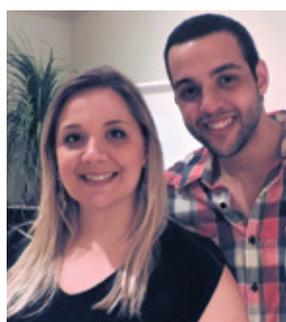
SPA com hidro



“Atendeu e muito nossas expectativas. Tudo o que estava no folheto foi colocado nas áreas de lazer. Gostamos muito do My Home (personalização de acabamentos) também, compramos todos os materiais e a instalação ficou ótima!”  
**Ricardo Q. Siqueira, com a esposa Alexandra Siqueira a filha Beatriz**



“Gostei de tudo! É um sonho realizado, meu primeiro imóvel ‘chique-toso’. O SPA ficou ótimo, quero relaxar muito aqui!”  
**Soraia Lima Calabrez, que trouxe a comadre Ingrid para conhecer o Classic**



“Moramos na rua de trás, mas pagamos aluguel. Na época do lançamento viemos, adoramos e em três dias fechamos o negócio. Estamos muito felizes com o resultado, superou nossas expectativas!”  
**Elaine Mazzuia e Gabriel A. C. da Silva**



“O que impressiona na MBigucci é a organização e os detalhes do acabamento. Se eu tivesse que dar uma nota para a construtora, daria 10!”  
**Almir, Débora e Ana Carolina Simonetti**



# Bin-Limp

*Por um mundo bem limpo!*

20 Anos

MAIS DE 1500 ITENS



## PRODUTOS DE LIMPEZA

Produtos de Higiene - Descartáveis - Produtos para Piscina

Embalagens - Acessórios & Equipamentos

**ATENDEMOS:** Bancos • Clínicas • Comércio • Condomínios

Construtoras • Escolas • Escritórios • Hospitais • Hotéis • Igrejas • Indústrias

Motéis • Pessoas Físicas • Restaurantes • Shoppings • Universidades

ENTREGAS EM ATÉ 48H ÚTEIS

**4368-9715**  
[binlimp@binlimp.com.br](mailto:binlimp@binlimp.com.br)

Compre pela Internet:  
[www.binlimp.com.br](http://www.binlimp.com.br)

Av. Sen. Vergueiro, 4131 - Rudge Ramos - SBC



# SANTURI

## MARMORARIA

☎ 4511-4141

www.santurimarmoraria.com.br



## Lojas:

### Mauá:

LOJA BARÃO:  
AV. BARÃO DE MAUÁ, 2511 G

LOJA CENTRO:  
RUA ROMANO, 88 - CENTRO

### Santo André:

LOJA AL. SÃO CAETANO:  
ALAMEDA SÃO CAETANO, 1264

LOJA HOMERO THON:  
GIOVANNI BATISTA PIRELLI, 215B

*“Honestidade é compromisso,  
crescimento é consequência.”*

☎ (11)4511-4141



facebook.com/santurimarmoraria



## Casas e apartamentos para locação em Orlando

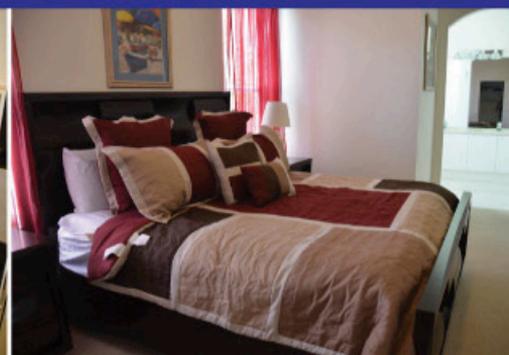


Hospede-se a **5** minutos do Complexo Disney

A partir de **U\$89<sup>00</sup>\***, Diária

Acomodam de **6 a 10** pessoas

Aptos. e casas de **3 Dorms. (1 suíte) / 3 Suítes / 4 Dorms.**



Para mais informações falar com Adriana:

Tel.: 11 5595-9609 - Cel: 11 95168-5716 - Skype: adriana.soaresmartins - E-mail: corretor06@mbigucci.com.br

\*valor referente à baixa temporada, em apto no Condomínio Windsor Hills.

# De Olho na Obra

Todo mês a MBigucci envia a seus clientes um boletim sobre o andamento da obra com imagens e informações. Se você ainda não recebe, verifique se o seu cadastro está atualizado enviando um e-mail para: [sac@mbigucci.com.br](mailto:sac@mbigucci.com.br)

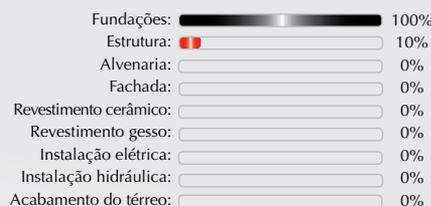
\* Alterações poderão ocorrer por parte do Depto. de Engenharia do Grupo MBigucci

## Obras Iniciadas

Rua Lombroso, 211 - Pq. Jaçatuba - Santo André - SP

**impactus**  
MBIGUCCI

**Início da obra:** setembro de 2014  
**Previsão de conclusão:** setembro de 2017  
**My Home (personalização):**  
 dezembro (1ª Fase)  
**Previsão de visitação à obra**  
**(Espião do lar):** a definir  
**Unidades:** 120  
 2 e 3 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 4475-2066  
[www.mbigucci.com.br/impactus](http://www.mbigucci.com.br/impactus)

## Obras Inciadas

Av. do Cursino, 2.400 - Jd. Saúde - São Paulo

  
**Boulevard Office**  
 MBigucci

**Início da obra:** abril de 2014  
**Previsão de conclusão:** setembro de 2016  
**My Home (personalização):** encerrado  
**Previsão de visitação à obra**  
**(Espião do lar):** a definir  
**Unidades:** 45 conj. comerciais (36m<sup>2</sup> a 624m<sup>2</sup>)  
 7 lojas - locação (72m<sup>2</sup> a 74m<sup>2</sup>)



Telefone de vendas: (11) 5058-5879  
[www.mbigucci.com.br/boulevardoffice](http://www.mbigucci.com.br/boulevardoffice)

## Sistema Data Programada

Av. Senador Vergueiro, 1800 - Centro - SBC

  
**BANCO DO BRASIL**

**Início da obra:** julho de 2014  
**Previsão de conclusão:** dezembro de 2014  
**Unidades:** Térreo + 1 pavimento  
 665.42m<sup>2</sup> de área construída  
 Sistema Data Programada  
 Clientes Corporativos



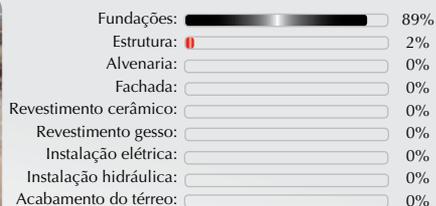
Telefone de vendas: (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br](http://www.mbigucci.com.br)

## Lofts duplex

Av. Kennedy x Av. Senador Vergueiro - São Bernardo do Campo - SP



**Início da obra:** maio de 2014  
**Previsão de conclusão:** novembro de 2017  
**My Home (personalização):** encerrada (1ª fase)  
**Previsão de visitação à obra (Espião do lar):** a definir  
**Unidades:** 105 salas comerciais e 140 lofts + 13 lofts duplex



**Telefone de vendas:**  
 (11) 4332-4949 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/marcozeromix](http://www.mbigucci.com.br/marcozeromix)

## Mixed Use

Av. Kennedy x Av. Senador Vergueiro - São Bernardo do Campo - SP



**Início da obra:** fevereiro de 2013  
**Previsão de conclusão:** novembro de 2016  
**My Home (personalização):** encerrada (1ª fase)  
**Previsão de visitação à obra (Espião do Lar):** a definir  
**Office:** 220 salas  
**Lofts:** 187 unidades  
**Boulevard:** 16 (lojas, quiosques e restaurantes)



**Telefone de vendas:**  
 (11) 4332-4949 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/marcozerosb](http://www.mbigucci.com.br/marcozerosb)

## Obras aceleradas

Av. Kennedy x Av. Senador Vergueiro - São Bernardo do Campo - SP



**Início da obra:** fevereiro de 2013  
**Previsão de conclusão:** abril de 2016  
**My Home (personalização):** encerrada (1ª fase)  
**Previsão de visitação à obra (Espião do Lar):** fevereiro de 2015  
**Unidades:** 136  
 2 e 3 dorms. (1 suíte)



**Telefone de vendas:**  
 (11) 4332-4949 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/marcozerosb](http://www.mbigucci.com.br/marcozerosb)

## Lazer completo

Av. Kennedy x Av. Senador Vergueiro - São Bernardo do Campo - SP



**Início da obra:** junho de 2013  
**Previsão de conclusão:** agosto de 2016  
**My Home (personalização):** encerrada (1ª fase)  
**Previsão de visitação à obra (Espião do Lar):** a definir  
**Unidades:** 136  
 2 e 3 dorms. (1 suíte)



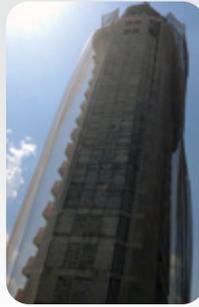
**Telefone de vendas:**  
 (11) 4332-4949 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/marcozerosb](http://www.mbigucci.com.br/marcozerosb)

## Ao lado do metrô

Rua Cipriano Barata, 3.322 - Bairro Ipiranga - SP



**Início da obra:** outubro de 2013  
**Previsão de conclusão:** outubro de 2016  
**My Home (personalização):**  
 encerrada (1ª fase)  
**Previsão de visitação à obra**  
**(Espião do lar):** a definir  
**Unidades:** 76  
 2 dorms. e 3 dorms. duplex (1 suíte)



**Telefone de vendas:**  
 (11) 2062-1115 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/wish](http://www.mbigucci.com.br/wish)

## Preço acessível

Rua Francisco Hurtado, 30 - Bairro Saúde - SP



**Início da obra:** outubro de 2013  
**Previsão de conclusão:** agosto de 2016  
**My Home (personalização):**  
 encerrada (1ª fase)  
**Previsão de visitação à obra**  
**(Espião do lar):** a definir  
**Unidades:** 90  
 2 e 3 dorms. (1 suíte)



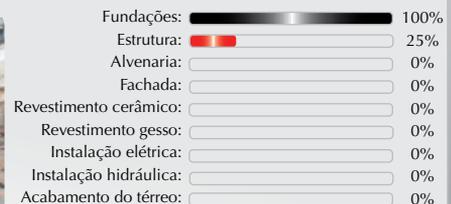
**Telefone de vendas:**  
 (11) 5058-1596 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/piemonte](http://www.mbigucci.com.br/piemonte)

## Polo de negócios

Travessa Daré, 74 - Largo do Rudge Ramos - SBC - SP



**Início da obra:** outubro de 2013  
**Previsão de conclusão:** outubro de 2016  
**My Home (personalização):** a definir  
**Previsão de visitação à obra**  
**(Espião do lar):** a definir  
**Unidades:** 84 salas comerciais +  
 1 loja térrea



**Telefone de vendas:** (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/wynn](http://www.mbigucci.com.br/wynn)

## Obra concluída.

Rua Ascencional, 237 - Morumbi - São Paulo - SP



Ed. Premium

**Início da obra:** maio de 2012  
**Previsão de conclusão:** dezembro de 2014  
**My Home (personalização):** encerrado  
**Previsão de visitação à obra**  
**(Espião do Lar):** já realizado  
**Unidades:** 32  
 2 dorms. (2 suítes)



**Telefone de vendas:**  
 (11) 3744-2051 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/firstclass](http://www.mbigucci.com.br/firstclass)

## Lazer completo

Rua Manoel Salgado, 333 - Saúde - São Paulo - SP



### Ed. Athenas

**Início da obra:** outubro de 2012  
**Previsão de conclusão:** outubro de 2015  
**My Home (personalização):**  
em andamento (2ª fase)  
**Previsão de visitação à obra**  
(Espião do Lar): já realizada  
**Unidades:** 70  
**2 dorms. (1 suíte)**



**Telefone de vendas:**  
(11) 2083-8898 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/olimpic](http://www.mbigucci.com.br/olimpic)

## Lazer completo

Rua Manoel Salgado, 333 - Saúde - São Paulo - SP



### Ed. Londres

**Início da obra:** outubro de 2012  
**Previsão de conclusão:** outubro de 2015  
**My Home (personalização):**  
em andamento (2ª fase)  
**Previsão de visitação à obra**  
(Espião do Lar): já realizada  
**Unidades:** 70  
**2 e 3 dorms. (1 suíte)**



**Telefone de vendas:**  
(11) 2083-8898 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/olimpic](http://www.mbigucci.com.br/olimpic)

## Lazer completo

Rua Manoel Salgado, 333 - Saúde - São Paulo - SP



### Ed. Rio de Janeiro

**Início da obra:** outubro de 2012  
**Previsão de conclusão:** dezembro de 2015  
**My Home (personalização):**  
em andamento (2ª fase)  
**Previsão de visitação à obra**  
(Espião do Lar): já realizada  
**Unidades:** 70  
**2 e 3 dorms. (1 suíte)**



**Telefone de vendas:**  
(11) 2083-8898 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/olimpic](http://www.mbigucci.com.br/olimpic)

## Alto padrão

Rua Caminho do Pilar, 537 - Jd. Bela Vista - Santo André-SP



### ROYALE MERIT

#### Ed. Chateau e Ed. Versalhes

**Início da obra:** outubro de 2012  
**Previsão de conclusão:** março de 2015  
**Unidades:** 160  
**3 dorms. (3 suítes) ou**  
**4 dorms. (2 ou 4 suítes)**



**Telefone de vendas:** (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/royalemerit](http://www.mbigucci.com.br/royalemerit)

## Entrega antecipada

Rua Engenheiro Isaac Garcez, 418, Vila Caminho do Mar – São Bernardo do Campo - SP



Ed. Diego

Início da obra: abril de 2012  
Previsão de conclusão: entregue  
My Home (personalização): encerrado  
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado  
Unidades: 48  
3 dorms. (1 suíte)



Fundações:	100%
Estrutura:	100%
Alvenaria:	100%
Fachada:	100%
Revestimento cerâmico:	100%
Revestimento gesso:	100%
Instalação elétrica:	100%
Instalação hidráulica:	100%
Acabamento do térreo:	100%

Telefone de vendas:  
(11) 4177-5382 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/classic](http://www.mbigucci.com.br/classic)

## Entregue

Rua Engenheiro Isaac Garcez, 418, Vila Caminho do Mar – São Bernardo do Campo - SP



Ed. Isabella

Início da obra: abril de 2012  
Previsão de conclusão: entregue  
My Home (personalização): encerrado  
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado  
Unidades: 60  
3 dorms. (1 suíte)



Fundações:	100%
Estrutura:	100%
Alvenaria:	100%
Fachada:	100%
Revestimento cerâmico:	100%
Revestimento gesso:	100%
Instalação elétrica:	100%
Instalação hidráulica:	100%
Acabamento do térreo:	100%

Telefone de vendas:  
(11) 4177-5382 / (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/classic](http://www.mbigucci.com.br/classic)

## Obra concluída

Av. Jardim Japão, 1.599 (esquina com a Rua Tanque Velho) – Tucuruvi – São Paulo – SP



Ed. Paineira

Início da obra: setembro de 2011  
Previsão de conclusão: entregue  
My Home (personalização): encerrado  
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado  
Unidades: 64  
2 dormitórios (1 suíte)



Fundações:	100%
Estrutura:	100%
Alvenaria:	100%
Fachada:	100%
Revestimento cerâmico:	100%
Revestimento gesso:	100%
Instalação elétrica:	100%
Instalação hidráulica:	100%
Acabamento do térreo:	100%

Telefone de vendas: (11) 2201-1651  
[www.mbigucci.com.br/reservatropical](http://www.mbigucci.com.br/reservatropical)

## Entrega antecipada - Pronto para morar

Estrada das Lágrimas, 1.466 – São Caetano do Sul-SP



Ed. Charme e Ed. Requite

Início da obra: novembro de 2011  
Obra concluída: entregue  
My Home (personalização): encerrado  
Visitação à obra (Espião do Lar): já realizado  
Unidades: 180  
2 dormitórios (1 suíte)  
3 dormitórios (1 suíte)



Fundações:	100%
Estrutura:	100%
Alvenaria:	100%
Fachada:	100%
Revestimento cerâmico:	100%
Revestimento gesso:	100%
Instalação elétrica:	100%
Instalação hidráulica:	100%
Acabamento do térreo:	100%

Telefone de vendas: (11) 4232-0524  
[www.mbigucci.com.br/status](http://www.mbigucci.com.br/status)

# Empreendimentos prontos com algumas unidades disponíveis



**Dormitórios:**  
2  
**Vagas de garagem:**  
1  
**Área privativa:**  
82, 52 e 26m<sup>2</sup>



**Localização:** Av. Jardim Japão, 1.599  
Tucuruvi – São Paulo - SP

**Telefone de vendas:** (11) 2201-1651  
[www.mbigucci.com.br/reservatropical](http://www.mbigucci.com.br/reservatropical)



**Dormitórios:**  
2  
**Vagas de garagem:**  
1  
**Área privativa:**  
47,19 m<sup>2</sup>, 48,29m<sup>2</sup>  
e 50,60m<sup>2</sup>



**Localização:** Av. Águia de Haia, 3.849  
Ponte Rasa – São Paulo - SP

**Telefone de vendas:** (11) 2047-9009  
[www.mbigucci.com.br/aguiaדהaia](http://www.mbigucci.com.br/aguiaדהaia)



**Dormitórios:**  
3  
**Vagas de garagem:**  
2  
**Área privativa:**  
100,71 m<sup>2</sup>

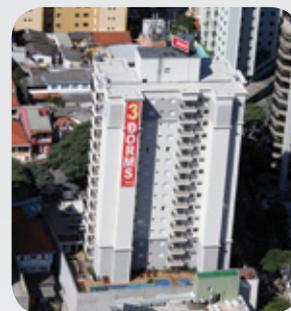


**Localização:** Rua Rosalém Daré, 40  
Rudge Ramos – São Bernardo do Campo - SP

**Telefone de vendas:** (11) 4368-1688  
[www.mbigucci.com.br/celebration](http://www.mbigucci.com.br/celebration)



**Dormitórios:**  
2 e 3 (1 suíte)  
**Vagas de garagem:**  
1 ou 2  
**Área privativa:**  
50m<sup>2</sup>, 60m<sup>2</sup> e 75m<sup>2</sup>



**Localização:** Rua Itu, 293  
Baeta Neves – São Bernardo do Campo - SP

**Telefone de vendas:** (11) 4121-1252  
[www.mbigucci.com.br/up](http://www.mbigucci.com.br/up)



**Dormitórios:**  
2 ou 3 (1 suíte)  
**Área privativa:**  
65,15m<sup>2</sup>, 57,36m<sup>2</sup>  
e 52,44 m<sup>2</sup>



**Localização:** Av. João Firmino, 1520  
Assunção – São Bernardo do Campo - SP

**Telefone de vendas:** (11) 4356-2929  
[www.mbigucci.com.br/starlife](http://www.mbigucci.com.br/starlife)



**Dormitórios:**  
3 suítes  
**Vagas de garagem:**  
2 ou mais  
**Área privativa:**  
129, 57m<sup>2</sup>



**Localização:** Av. Redenção, 423  
Jd. Das Américas – São Bernardo do Campo - SP

**Telefone de vendas:** (11) 4367-8600  
[www.mbigucci.com.br/maximus](http://www.mbigucci.com.br/maximus)



AQUI, SEUS SONHOS SÃO REALIZADOS SOB MEDIDA!



## PROBLEMAS COM ESPAÇOS?

Não deixe que seus sonhos virem pesadelos!

Móveis sob medida são a melhor solução para a sua casa!

Tenha projetos totalmente personalizados com estilo e conforto!



Cozinhas | Salas | Dormitórios | Home Office | Áreas de Serviço



[www.chicarellidesign.com.br](http://www.chicarellidesign.com.br)  
Av. Paes de Barros, 956 - Mooca - São Paulo - SP  
11 2476-0235 / 11 2476-0250

# MBIGUCCI

Imagem.com.br



Milton Bigucci  
Recebe premiação  
no Citibank Hall



## A MELHOR CONSTRUTORA de Capital Fechado do Brasil/2014

MBigucci é premiada pela revista IstoÉ Dinheiro

\*Prêmio entregue no Citibank Hall em São Paulo, na noite de 28/8/2014, com as presenças do vice-presidente da República, Michel Temer, do ministro da Fazenda, Guido Mantega, ministro da Secretaria da Micro e Pequena Empresa, Guilherme Afif Domingos, ministro do Trabalho e Emprego, Manoel Dias, ministro-chefe da Secretaria de Aviação Civil, Wellington Moreira Franco, ministro de Minas e Energia, Edison Lobão, do presidente executivo da Editora Três, Caco Alzugaray, do diretor editorial da Revista IstoÉ Dinheiro, Carlos José Marques, entre outras autoridades e mais de 500 convidados.

Saiba como foi no site:  
[www.mbigucci.com.br/asmelhoresdadinheiro2014](http://www.mbigucci.com.br/asmelhoresdadinheiro2014)  
(11) 4367-8600



**MBIGUCCI**  
Construindo uma vida melhor